

**СТОЛИЧНА ОБЩИНА**  
**НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“**

Съгласно чл. 3 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

ВЛЯЗЛО В СИЛА на 15.02.2023 г.

Главен архитект на Столична община: .....

Съгласно чл. 153, ал. 3-8 от ЗУТ

ПРЕЗАВЕРЕНО на ..... 20..... г.

Главен архитект на Столична община: .....

Оценка за съответствие съгласно чл. 142, ал. 6 от ЗУТ:

Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-
Комплексен доклад	Да
<b>Фаза на проекта:</b>	
Иdeen проект	-
Технически проект	Да
Работен проект	-
Комплексен проект (чл. 150 от ЗУТ)	-
Категория на строежа:	2

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ**

**№ 9/18.01.2023г.**

Разрешава се на:

1. Столична община – район "Студентски", ЕИК/Булстат: 0006963270629  
Седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. "Студентски град", бл. 5, кмет Петко Горанов Горанов

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на 07.12.2022г. от Направление „Архитектура и Градоустройство“

За строеж: „ИЗМЕСТВАНЕ НА ТОПЛОПРОВОД С ДИАМЕТЪР 2Ф76/140 И ПРИСТРОЙКА НА СЪЩЕСТВУВАЩИ УЧИЛИЩНИ СГРАДИ“,

в имот с идентификатор КККР (имот): 68134.1603.5923, УПИ I-за училище, кв. 12, местност "ДЪРВЕНИЦА", район Студентски гр. София

На основание чл. 148, ал. 2; чл.152, ал.1 от ЗУТ

Комплексен доклад за оценка на съответствието № ОЦ 22120505/05.12.2022г., изготвен от РЕДИ КОНСУЛТ ЕООД, ЕИК 205867203, със седалище и адрес на управление обл. София – град, общ. Столична, гр. София, п.к. 1000, ул. Григор Начевич № 11, вх. А, ет. 3, ап.5. Удостоверение № РК-0831 от 18.05.2020г., издадено от ДНСК.

Становище №562001-973/26.08.2022 г. на Сегма РС ПБЗН.

Становище №562001-43/ 16.01.2023 г. на Сегма РС ПБЗН.

Здравно заключение №РД-1870-779/ 23.09.2022 г. на СРЗИ.

Становище №15745-10466/10.11.2022 г. на РИОСВ-София.

да извърши предвидените в одобрените проекти строително-монтажни работи.

При изпълнение на строежа:

Да се спазват ПБЗ, нормите и правилата за чистотата в и около строителните обекти и правилата за безопасност на труда.

Части от тротоари, свободни обществени площи, както и части от улични платна могат да се използват временно за строителни площадки при спазване изискванията на чл. 157, ал. 7 от ЗУТ;

Отнемането, съхраняването и оползотворяването на хумусния пласт да се извърши съгласно действащата нормативна уредба;

Забележка: 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:

а) в продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството; б) в продължение на 5 години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите; в) в продължение на 10 години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл. 137, ал. 1, т. 1 и 2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение. (чл. 153, ал. 2 от ЗУТ).

2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл. 177 ал. 1-3 от ЗУТ, с изключение на тези по чл. 178, ал. 3 от ЗУТ;

3. Строежите от шеста категория не подлежат на въвеждане в експлоатация съгласно чл. 178, ал. 2 от ЗУТ.

4. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 2 стр.

ЗП = 501,63 кв.м. РЗП = 1504,89 кв.м. РЗП със сутерен = 1504,89 кв.м.  
Освободен от такса.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № САГ22-БД00-1499 от 23.12.2022г., САГ22-АП00-377 от 16.01.2023г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София-град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица, съгласно чл.149 от ЗУТ.

Главен архитект на Столична община :

.....  
/ арх. Здравко Здравков /