

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СО Р-Н "ЛОЗЕНЕЦ"

Съгласно чл. 3 от Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството

ВЛЯЗЛО В СИЛА на 25.05.2023 г.

Главен архитект на СО - р-н "Лозенец":

Съгласно чл. 153, ал. 3-8 от ЗУТ

ПРЕЗАВЕРЕНО на 20..... г.

Главен архитект на СО - р-н "Лозенец":

Оценка за съответствие съгласно чл. 142, ал. 6 от ЗУТ:

Протокол на ОЕСУТ/РЕСУТ	-
Комплексен доклад	Да
Фаза на проекта:	
Идеен проект	-
Технически проект	-
Работен проект	Да
Комплексен проект (чл. 150 от ЗУТ)	-
Категория на строежа:	3

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 32/09.05.2023г.

Разрешава се на:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА, ЕИК/Булстат: 000696327

Седалище и адрес на управление: обл. София - град, общ. Столична, гр. София, ул. "Московска" №33, кмет Йорданка Фандъкова

Съгласно одобрените (съгласувани) инвестиционни проекти на 09.05.2023г. от Главен архитект на СО - р-н "Лозенец"

За строеж: „Изграждане, обзавеждане и оборудване на разширение на детска градина № 193 "Славейче" - пристройка за физкултурно-музикален салон и една градинска група, ремонт на помещения за обособяване на други две градински групи, подмяна на отоплителна инсталация и реконструкция на покрив на съществуващата сграда, цялостно обновяване на дворно пространство и изместване на съществуващ уличен канал, преминаващ през УПИ V-за детска градина, в същия имот",

в имот с идентификатор КККР (имот): 68134.900.252, идентификатор КККР (сграда/СОС): 68134.900.252.1, по КККР на гр. София, планоснимачен район: Кв. Горни Лозенец 2-ри етап, планоснимачен №: 252, УПИ V-за детска градина, кв. 267, местност "ЛОЗЕНЕЦ - I ЧАСТ", район Лозенец, ж.к. Лозенец ул. Капитан Тодор Ночев №30

На основание чл. 142, ал. 6, т. 2; чл. 145, ал. 1; чл. 148, ал. 2 от ЗУТ и Заповед № САГ23-РА51-44/15.02.2023 г. на Главния архитект на СО за предоставяне на правомощия

Комплексен доклад за оценка на съответствието, изготвен от "С КОНСУЛТ" ЕООД, ЕИК 130400389, със седалище и адрес на управление обл. София - град, общ. Столична, гр. София, бул. "България" № 98, Бизнес сграда "Астра", секция В, ет.1, офис 13,управител инж.Светослав Тодоров Разнованов, представлявано от Светослав Тодоров Разнованов. Удостоверение № РК-0199 от 02.04.2019г., издадено от ДНСК.

да извърши предвидените в одобрените проекти строително-монтажни работи.

При изпълнение на строежа:

Да се спазват ПБЗ, нормите и правилата за чистотата в и около строителните обекти и правилата за безопасност на труда.

Части от тротоари, свободни обществени площи, както и части от улични платна могат да се използват временно за строителни площадки при спазване изискванията на чл. 157, ал. 7 от ЗУТ;

Отнемането, съхраняването и оползотворяването на хумусния пласт да се извърши съгласно действащата нормативна уредба;

ЗП = 292,75 кв.м. РЗП със сутерен = 536,72 кв.м.

Освободен от такса.

Забележка: 1. Разрешението за строеж губи правно действие, когато:

а) в продължение на три години от влизането му в сила не е започнало строителството; б) в продължение на 5 години от започване на строителството не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите; в) в продължение на 10 години от започване на строителството на елементи на техническата инфраструктура то не е завършено или не е завършен грубият строеж, включително покривът на сградите за обектите по чл. 137, ал. 1, т. 1 и 2, за обектите с национално значение и за обектите с първостепенно общинско значение (чл. 153, ал. 2 от ЗУТ).

2. Строежите от първа до пета категория се въвеждат в експлоатация по реда на чл. 177 ал. 1-3 от ЗУТ, с изключение на тези по чл. 178, ал. 3 от ЗУТ;

3. Строежите от шеста категория не подлежат на въвеждане в експлоатация съгласно чл. 178, ал. 2 от ЗУТ.

4. Настоящото Разрешение за строеж съдържа 2 стр.

Разрешението се издава по повод заявление/молба вх. № РЛЦ22-ДГ56-50-[7] от 24.03.2023г., РЛЦ22-ДГ56-50-[8] от 29.03.2023г., РЛЦ22-ДГ56-50-[9] от 09.05.2023г.

Разрешението за строеж подлежи на обжалване пред Административен съд София – град в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересуваните лица, съгласно чл.149 от ЗУТ.

Главен архитект на СО – р-н "Лозенец" :

.....
/ арх. Звезделина
Владимирова /

