



**Съюз на ландшафтните архитекти**

**Member of IFLA-Europe**

София 1756, Бул. "Климент Охридски" №10,  
ЛТУ-катедра "Ландшафтна архитектура"  
Тел: 02 8701793

email: [union\\_la@abv.bg](mailto:union_la@abv.bg)

НАГ - София  
No: ТП-92-00-13  
19.04.2013  
13.02.2014



Изх. № 058/13.02.2014г.

**ДО**  
**АРХ. ПЕТЪР ДИКОВ – ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**

Относно: Искане на Столична Община №ТП-92-00-13/2013 до Съюза на ландшафтните архитекти, за предварително съгласуване на конкурсните материали за :

**Конкурс за проект за устройствена концепция за подробен устройствен план на м. Парк "Борисова градина"**

УВАЖАЕМИ АРХ. ДИКОВ,


След обсъждане от работна група ландшафтни архитекти към Управителния съвет, на получената от Столична Община покана, за предварително съгласуване на конкурсните материали – последен вариант, по посочения конкурс, изказваме следното становище :

1. Оценяваме положително направената от съставителите промяна, поискана от СЛА, в текста на т.6.3 на последната Конкурсна програма. Премахнат е текстът *"Общата стойност на проектантските услуги за изготвянето и за извършване на всички необходими съгласувателни процедури във фазата на проектиране на бъдещите технически инвестиционни проекти е ? \_\_\_\_\_ лв....."*.

Този текст внасяше двусмислие и съмнения в намеренията на съставителите, за обвързване на резултата от класирането на участниците в конкурса за концепция за ПУП, с последващо гарантирано възлагане на инвестиционното проектиране на парковите територии на колектива победител. Това според нас би било неправилно и рисковано. Убедени сме, че далече не всички специалисти владеещи материята на подробните устройствени планове имат опита и квалификацията да проектират един толкова значим Парк с множество проблеми – композиционни, лесоустройствени, екологични, обвързаност с историческото наследство, вече съществуващи проектни разработки и др.

Съюзът на ландшафтните архитекти съгласува Конкурсната програма, с посочената по-горе корекция, като отново предлага :

След изготвянето на ПУП от колектива спечелил настоящия конкурс, Възложителят да подготви и обяви нов **Конкурс за инвестиционни проекти - идеен проект-концепция за реконструкция и обновяване на парка**, съобразен максимално с наградения в настоящия конкурс ПУП, но и допускащ частична ревизия на ПУПа, съобразно успешни идеи в бъдещ инвестиционен проект - идеен проект-концепция, одобрени и приети след обществено обсъждане.

С УВАЖЕНИЕ:   
Проф. д-р ланд. арх. Йордан Кулелиев  
Председател на УС на Съюза на  
ландшафтните архитекти

