

**ОБЩИНСКА ПРОГРАМА САНИРАНЕ И ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДНИЯ ФОНД В ГРАД СОФИЯ**

**ОБЕКТ:** Типов проект за рехабилитация и саниране на едропанелни жилищни сгради (ЕПЖС)  
Номенклатура БС-69-Сф, БС-69-Сф-УД 83-87, БП 87

**ПОДОБЕКТ:** Секция 29 - 322с

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** СО - НАГ

**ФАЗА:** Технически проект

**ЧАСТ:** Енергийна ефективност

**ПРОЕКТАНТИ:**  
Част Енергийна ефективност

**ГЛ. ПРОЕКТАНТ:**  
Арх. Иво Пантелеев

**ПРОЕКТАНТ:**  
Инж. Мерима Златева

**УПРАВИТЕЛ А.Д.А. ООД:**  
Арх. Иво Пантелеев

**СЪГЛАСУВАЛИ:**

**Част Архитектура:**  
Арх. Иво Пантелеев

**Част Конструкции:**  
Инж. Стефан Томов

**Част Виж:**  
Инж. Любка Босилкова

**Част Електроинсталации:**  
Инж. Мария Попова

**Част ОВК:**  
Инж. Иван Костов

**Част Пожарна безопасност:**  
Инж. Пламен Узунов

**Част ПБЗ:**  
Инж. Илиана Малезанова

**Възложител СО - НАГ:**

ПРОЕКТ: ТИПОВ ПРОЕКТ ЗА РЕХАБИЛИТАЦИЯ И САНИРАНЕ НА ЕДРОПАНЕЛНИ ЖИЛИЩНИ СГРАДИ (ЕПЖС) – НОМЕНКЛАТУРА БС-69-Сф, БС-69-Сф-Уд 83-87, БП 87  
ПОДОБЕКТ: СЕКЦИЯ 29 –322с  
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: СО – НАГ  
КОД: 100720013  
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ



А.Д.А. - Архитектурно Дизайнерска Агенция ООД, 1606 София, бул. Тотлебен No 63; тел.: 02 954 98 87; 954 98 86; факс: 02 954 98 93; e-mail: ada@ada-bg.com; www.ada-bg.com

**ЧАСТ: ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ**

**СЪДЪРЖАНИЕ ТЕКСТОВА ЧАСТ:**

<b>No</b>	<b>ИМЕ</b>	<b>СТРАНИЦИ</b>	<b>ИМЕ НА ФАЙЛ</b>
1	Обяснителна записка	10	EE_narrative_29-322c.doc

**ЧАСТ: Енергийна ефективност**

**1. Общи положения**

Обект на настоящият типов проект за рехабилитация и саниране на едропанелни жилищни сгради (ЕПЖС) е секция 29 – 332-с от номенклатура БС-69-Сф, БС-69-Сф-УД 83-87, БП 87. При разработването му са спазени изискванията на следните нормативни документи:

- Наредба № 7 от 2004 г. за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради (изм. ДВ, бр. 85 от 2009 г.)
- Наредба № РД-16-1058 от 10 декември 2009 г. за показателите за разход на енергия и енергийните характеристики на обектите (обн. ДВ, бр. 103 от 29 декември 2009 г.)

За определяне на коефициентите на топлопреминаване на ограждащите елементи преди реконструкцията на сградите е използвано „Специализирано проучване за състоянието на жилищните сгради, построени по ЕПЖС и тяхното разположение в жилищните комплекси на гр. София“.

Проектът по част Енергийна ефективност е съгласуван с проектите по части Архитектура, ВиК и Електро.

Показателите за енергопреобразуващите и енергопребенните свойства на ограждащите конструкции на сградите, както и показателите за годишен разход на енергия са определени със софтуерен продукт EAB Software v. HV 1.0.

Програмният продукт дава възможност за оценка на разхода на енергия на съществуващи сгради при специфичните условия на експлоатация (данни „състояние“ в програмните екрани), при нормирани условия (данни „базова линия“ в програмните екрани) и за прогнозирането му след въвеждане на енергоспестяващи мерки (данни „след ЕСМ“ в програмните екрани).

На етапа на разработване на типовия проект не е възможно точно калибриране на модела на сградата по реалната ѝ консумация на енергия. Тази процедура трябва да бъде извършена при разработване на конкретните инвестиционни проекти.

Проверката за съответствие с изискванията за енергийна ефективност е направено съгласно чл. 4, ал. (1), т. 1 и чл. 6, ал. (1), т. 1 на Наредба 7. За целта са сравнени:

- Коефициентите на топлопреминаване на ограждащите елементи  $U$  с референтните им стойности според действащите в момента нормативни изисквания  $U_r$  и тези към годината на въвеждане в експлоатация  $U_s$ ;
- Обобщения коефициент на топлопреминаване за сградата  $U_{об}$  с референтната му стойност според действащите в момента нормативни изисквания  $U_{об,r}$  и този към годината на въвеждане в експлоатация  $U_{об,s}$ ;
- Общия годишен разход на енергия за отопление, охлаждане, вентилация, гореща вода, осветление и уреди на един квадратен метър от общата отопляема площ на секцията, определен като потребна и първична енергия  $EP$  с референтната (еталонна) стойност към момента на извършване на оценката  $EP_{max,r}$  към момента на въвеждането ѝ в експлоатация  $EP_{max,s}$ .

**2. Описание на секцията**

Построените по тази номенклатура сгради са въведени в експлоатация след периода 1972 г. Топлофизическите характеристики на ограждащите елементи съответстват на нормативната уредба към периода на проектиране и строителство.

Коефициентите на топлопреминаване на ограждащите елементи, определени по методиката от Наредба 7 са (Приложение 1):

- външни стени:  $U = 1,52 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
- прозорци и балконски врати:  $U = 2,63 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
- студен покриви:  $U = 1,16 \text{ W/m}^2\text{K}$ ;
- под към неотопляем сутерен:  $U = 1,54 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Типовият проект е разработен за 9-етажна секция. За източната фасада, граничеща на калкан със съседна секция е прието, че е външна, поради наличието на фуга, в която не може да бъде изцяло положена топлинна изолация.

На всеки етаж са обособени 1 тристаен и 2 двустайни апартамента.

**3. Параметри на външния въздух и на микроклимата**

Параметрите на външния въздух са отчетени съгласно Наредба № 7 за климатична зона 7 – София и Подбалканска долина:

- Отоплителен период: начало: 15 октомври; край: 23 април;
- Охладителен период: Начало: 15 юни; край: 15 септември;
- Зимна изчислителна външна температура:  $-16 \text{ }^\circ\text{C}$ ;
- Денградуси при нормативна температура в сградата  $19 \text{ }^\circ\text{C}$ : 2900;
- Вътрешна температура при зимен режим:  $19 \text{ }^\circ\text{C}$ ;
- Вътрешна температура при летен режим:  $26 \text{ }^\circ\text{C}$ ;
- Относителна влажност – не се контролира.

**4. Зониране на сградата**

Сградата се разглежда като една зона в режим на отопление и охлаждане.

**5. Описание на ограждащите елементи**

Конструкцията на ограждащите елементи и изчисленията за определяне на коефициентите им на топлопреминаване са показани в Приложение 2.

- **Външни стени:** Вътрешна мазилка, фасаден панел, фасадна топлинна изолация – минерална вата 150 mm, външна мазилка.

Коефициент на топлопреминаване:  $U_D = 0,23 \text{ W / m}^2\text{K}$

Референтна стойност на коефициент на топлопреминаване:  $U_{D,r} = 0,35 \text{ W / m}^2\text{K}$

Максимално допустима стойност на коефициент на топлопреминаване съгласно действащите към момента на строителство „Топлоизолация в строителството. Норми за проектиране“ от 1964 г., 1969 г. и 1977 г.:  $U_{D,s} = 1,56 \text{ W/m}^2\text{K}$

**Заключение:**  $U_D < U_{D,r} < U_{D,s}$

- **Плосък студен покрив:** Стоманобетонен панел, топлинна изолация – минерална вата 200 mm, въздушен слой 800 mm, стоманобетонен панел, лек бетон за наклон. Коефициент на топлопреминаване.

Коефициент на топлопреминаване:  $U_r = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$

Референтна стойност на коефициент на топлопреминаване:  $U_{r,r} = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$

Максимално допустима стойност на коефициент на топлопреминаване съгласно действащите към момента на строителство „Топлоизолация в строителството. Норми за проектиране“ от 1964 г., 1969 г. и 1977 г.:  $U_{5,s} = 0,70 \text{ W/m}^2\text{K}$

**Заключение:**  $U_r < U_{r,r} < U_{r,s}$

- **Под над неотопляем сутерен:** Подова настилка, стоманобетонна плоча, топлинна изолация – полистирол EPS 100 mm или блокчета Multipor с дебелина 100 mm.

Коефициент на топлопреминаване:  $U_r = 0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$

Референтна стойност на коефициент на топлопреминаване:  $U_{r,r} = 0,46 \text{ W/m}^2\text{K}$

Максимално допустима стойност на коефициент на топлопреминаване съгласно действащите към момента на строителство „Топлоизолация в строителството. Норми за проектиране“ от 1964 г., 1969 г. и 1977 г.:  $U_{5,s} = 0,84 \text{ W/m}^2\text{K}$

**Заключение:**  $U_g < U_{g,r} < U_{g,s}$

- **Прозорци:** Двоен стъклопакет с PVC рамка. Коефициент на топлопреминаване на прозореца (рамка и стъклопакет):  $U_D = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K} = U_{D,ref,r} = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Пропускателна способност при зимен режим 0,53. Пропускателна способност при летен режим 0,47 (предвиждат се вътрешно слънцезащитно приспособление – светло оцветено с малка прозрачност).

Коефициент на топлопреминаване:  $U_D = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Референтна стойност на коефициент на топлопреминаване:  $U_{D,r} = 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$

Максимално допустима стойност на коефициент на топлопреминаване съгласно действащите към момента на строителство „Топлоизолация в строителството. Норми за проектиране“ от 1964 г., 1969 г. и 1977 г. – не е дефинирана.

**Заключение:**  $U_D = U_{D,r}$

- **Входна врата:** Външна врата, 30 % остъкление. Коефициент на топлопреминаване  $U_D = 2,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

- **Обобщен коефициент на топлопреминаване:**

За обобщения коефициент на топлопреминаване и референтната му стойности е получено:

$U_{об} = 0,69 \text{ W/m}^2\text{K}$

Референтна стойност:  $U_{об,r} = 0,62 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Референтна стойност:  $U_{об,s} = 1,42 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

**Заключение:**  $U_{об,r} < U_{об} < U_{об,s}$

## 6. Моделно изследване на сградата с цел установяване на разхода на енергия

Разходът на енергия е оценен при следните условия:

- Зимен режим
  - Отопляема площ:  $2\,131 \text{ m}^2$ ;
  - Отопляем обем:  $4\,773 \text{ m}^3$ ;
  - Явна топлина от обитатели: 54 чов. x 105 W/чов. = 5 670 W;  $5\,670 \text{ W}/2\,131 \text{ m}^2 = 2,7 \text{ W/m}^2$ ;
  - График на обитаване: 24 h/ден;
  - Време за поддържане на параметрите на микроклимата: 24 h/ден;
  - Системи за вентилация - не се предвижда
  - Помпи отопление: специфична мощност  $0,6 \text{ W/m}^2$ ;
  - Осветление:
    - Продължителност на работа 35 h/седмица;
    - Усреднена по време мощност  $4 \text{ W/m}^2$ ;
  - Електрически уреди, невлияещи на баланса  $2,6 \text{ W/m}^2$ ;
  - Температура на въздуха:  $19 \text{ }^\circ\text{C}$ .
  - Битово горещо водоснабдяване:
    - Годишен разход на смесена вода  $830 \text{ l/m}^2$ ;
    - Помпи БГВ: специфична мощност  $0,6 \text{ W/m}^2$ ;

- Температурна разлика за подгряване 30 °С;
- КПД на топлоснабдяване 98 %.

**Забележка:** При разработване на конкретните проекти е необходимо да се актуализират входните данни в зависимост от специфичните особености на сградите.

Въведените в софтуерния продукт входни данни са показани в Приложение 3. Получени са следните резултати за разхода на енергия за отопление (фигура 1):

- Потребна енергия за отопление<sup>1</sup>: 38,3 kWh/m<sup>2</sup>;
- Брутна енергия за отопление: 39,1 kWh/m<sup>2</sup>.

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m <sup>2</sup> а	ЕС мерки	Спестяване
<b>1. Отопление 34,5 kWh/m<sup>2</sup>а</b>						
U - стени	0,35 W/m <sup>2</sup> К	1,52 >	1,52	+ 0,1 W/m <sup>2</sup> К = 4,72	0,51 >	46,43
U - прозорци	1,70 W/m <sup>2</sup> К	2,63 >	2,63	+ 0,1 W/m <sup>2</sup> К = 1,60	1,70 >	14,61
U - покрив	0,25 W/m <sup>2</sup> К	1,16 >	1,16	+ 0,1 W/m <sup>2</sup> К = 0,82	0,16 >	8,08
U - под	0,46 W/m <sup>2</sup> К	1,54 >	1,54	+ 0,1 W/m <sup>2</sup> К = 0,84	0,25 >	10,60
Фактор на формата	0,48 -	0,48	0,48		0,48	
Относ. площ прозорци	21,5 %	21,5	21,5		21,5	
Коеф. на енергопрем.	0,53 -	0,53 >	0,53		0,53 >	
Инфилтрация	0,50 1/h	0,50	0,50	+ 0,1 1/h = 5,67	0,50	
Проектна темп.	19,0 °С	19,0	19,0	+ 1 °С = 10,45	19,0	
Темп. с понижение	15,0 °С	15,0	15,0	+ 1 °С = 0,00	15,0	
<b>Приноси от</b>						
Вентилация (отопл.)	kWh/m <sup>2</sup> а	0,00 ...	0,00 ...		0,00 ...	
Осветление	kWh/m <sup>2</sup> а	3,90 ...	3,90 ...		3,63 ...	
Други	kWh/m <sup>2</sup> а	0,00 ...	0,00 ...		0,00 ...	
<b>Сума 1</b>	<b>kWh/m<sup>2</sup>а</b>	<b>109,6</b>	<b>109,6</b>		<b>36,1</b>	
Ефект. на отдаване	100,0 %	100,0	100,0		100,0	
Ефект. разпредмрежа	98,0 %	98,0	98,0		98,0	
Автом. управление	98,0 %	98,0	98,0		98,0	
Е П / ЕМ	98,0 %	98,0	98,0		98,0	
<b>Сума 2</b>	<b>kWh/m<sup>2</sup>а</b>	<b>116,4</b>	<b>116,4</b>		<b>38,3</b>	
КПД на топлоснабд.	98,0 %	98,0	98,0		98,0	
<b>Сума 3</b>	<b>kWh/m<sup>2</sup>а</b>	<b>118,8</b>	<b>118,8</b>		<b>39,1</b>	

фигура 1 Разход на енергия за отопление

- Летен режим
  - Охлаждаем площ: 1 323 m<sup>2</sup>;
  - Охлаждаем обем: 2 964 m<sup>3</sup>;

- Охладителен период: 15 юни – 15 септември;
- Явна топлина от обитатели: 54 чов. x 70 W/чов. = 3 780 W; 3 780 W/1 323 m<sup>2</sup> = 2,9 W/m<sup>2</sup>.
- Скрита топлина от обитатели: 54 чов. x 128 W/чов. = 6 912 W; 6 912 W/1 323 m<sup>2</sup> = 5,2 W/m<sup>2</sup>.
- График на обитаване: 24 h/ден;
- Време за поддържане на параметрите на микроклимата: 24 h/ден;
- Осветление:
  - Продължителност на работа 35 h/седмица;
  - Усреднена по време мощност 4 W/m<sup>2</sup>;
- Температура на въздуха: 26 °С;
- Уреди, невлияещи върху топлинния баланс: 2,6 W/m<sup>2</sup>, работен режим – 35 h/седмица.
- КПД на студоснабдяване 300 %.

Въведените в софтуерния продукт входни данни са показани в Приложение 3. Получени са следните резултати за разхода на енергия за охлаждане (фигура 2):

- Нетна енергия за охлаждане: 26,79 kWh/m<sup>2</sup>;
- Потребна енергия за охлаждане: 32,12 kWh/m<sup>2</sup>;
- Брутна енергия за охлаждане: 10,71 kWh/m<sup>2</sup>.

<sup>1</sup> **Нетна енергия** = енергията, необходима за отопление/охлаждане при отсъствие на вътрешни източници/консуматори на топлина

**Потребна енергия** = нетна енергия + отчетена енергия от вътрешни източници/консуматори на топлина

**Брутна енергия** = потребна енергия с отчетени загуби за преобразуване, пренос и разпределение в техническите системи на сградата

Име на зоната		Секция 29				
Охлаждане		Еталон	Текущо	Базова линия	Мерки	Спестяване
Време за работа	часа/седм	168	168	168	168	
U - стени	W/m²K	1,273	1,549	1,549	0,883	-2,24
U - прозорци	W/m²K	1,700	2,630	2,630	1,700	-0,87
U - покрив	W/m²K	0,250	1,160	1,160	0,160	-0,11
U - под	W/m²K					
Коефициент на енергопреминаване	-	0,53	0,47	0,47	0,47	
Инфилтрация	l/h	0,50	0,50	0,50	0,50	
Проектна температура	°C	26,0	26,0	26,0	26,0	
Температура с повишение	°C	30,0	30,0	30,0	30,0	
Проектна относителна влажност	%	60	60	60	60	
Дебит нощно вентилиране	m³/hm²	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Нетна енергия</b>	<b>kWh/m²</b>	<b>45,67</b>	<b>17,49</b>	<b>17,49</b>	<b>26,79</b>	
<b>Принос от вентилацията</b>						
<b>Общо нетна енергия</b>	<b>kWh/m²</b>	<b>49,72</b>	<b>21,54</b>	<b>21,54</b>	<b>30,85</b>	
<b>Енергия необходима за изсушаване</b>	<b>kWh/m²</b>	<b>4,05</b>	<b>4,05</b>	<b>4,05</b>	<b>4,05</b>	
Ефективност на отдаване	%	100,0	100,0	100,0	100,0	
Ефективност на разпределителната мрежа	%	100,0	100,0	100,0	100,0	
Автоматично управление	%	98,0	98,0	98,0	98,0	
ЕП/ЕМ	%	98,0	98,0	98,0	98,0	
<b>Сума</b>	<b>kWh/m²</b>	<b>51,77</b>	<b>22,43</b>	<b>22,43</b>	<b>32,12</b>	
КПД на студопроизводство	%	267,0	300,0	300,0	300,0	
<b>Потребна енергия</b>	<b>kWh/m²</b>	<b>19,39</b>	<b>7,48</b>	<b>7,48</b>	<b>10,71</b>	

фигура 2 Разход на енергия за охлаждане

- Годишен разход на енергия

Получените резултати за годишния разход на енергия са показани на фигура 3.

- Брутна енергия за отопление:
  - Специфична стойност: 39,1 kWh/m<sup>2</sup>;
  - Общ разход: 83 294 kWh.
- Брутна енергия за охлаждане:
  - Специфична стойност: 10,7 kWh/m<sup>2</sup>.
  - Общ разход: 14 164 kWh.
- Брутна енергия за БГВ:
  - Специфична стойност: 31,1 kWh/m<sup>2</sup>.
  - Общ разход: 66 224 kWh.
- Общ разход за отопление, охлаждане, БГВ, електрически уреди, осветление:
  - Специфична стойност: 56,3 kWh/m<sup>2</sup>.

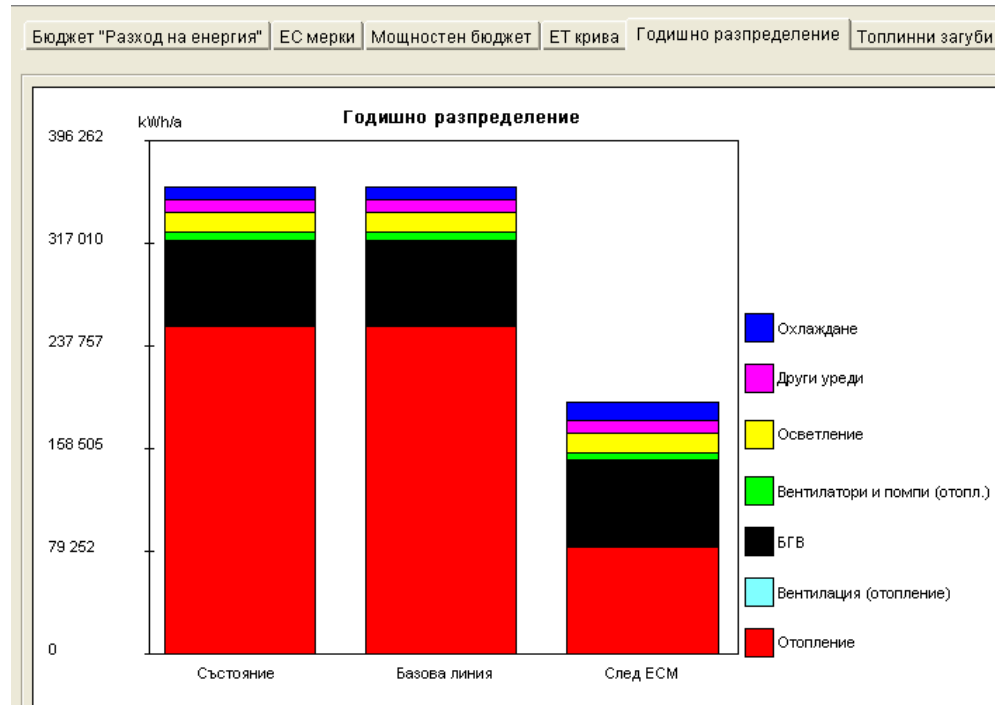
- Общ разход: 194 628 kWh.

В резултат на топлинното изолиране на ограждащите елементи и подмяната на дограмата ще се постигне следното годишно спестяване на топлинна енергия за отопление:

- Разход на енергия преди саниране: 253 176 kWh;
- Разход на енергия след саниране 83 294 kWh;
- Процентно намаление: 67 %.

Бюджет "Разход на енергия"   ЕС мерки   Мощностен бюджет   ET крива   Годишно разпределение   Топлинни загуби							
Тип сграда		Потребителски-Потребителски-П		Клим. зона		Клим. зона 7 - София	
Референтни стойности		2009					
Параметър	Еталон kWh/m²	Състояние		Базова линия		След ЕСМ	
		kWh/m²	kWh/a	kWh/m²	kWh/a	kWh/m²	kWh/a
1. Отопление	34,5	118,8	253 176	118,8	253 176	39,1	83 294
2. Вентилация (отопл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
3. БГВ	31,1	31,1	66 224	31,1	66 224	31,1	66 224
4. Помпи. вент.(отопл.)	2,8	2,8	5 981	2,8	5 981	2,8	5 981
5. Осветление	7,1	7,1	15 130	7,1	15 130	7,1	15 130
6. Разни	4,6	4,6	9 835	4,6	9 835	4,6	9 835
<b>Общо (отопление)</b>	<b>80,1</b>	<b>164,4</b>	<b>350 346</b>	<b>164,4</b>	<b>350 346</b>	<b>84,7</b>	<b>180 464</b>
Обща отопляема площ		2 131					
7.1 Охлаждане	19,4	7,5	9 892	7,5	9 892	10,7	14 164
7.2 Вентилация(охл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
7.3 Вентилатори (охл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
7.4 Други (охл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
<b>Общо (охлаждане)</b>	<b>19,4</b>	<b>7,5</b>	<b>9 892</b>	<b>7,5</b>	<b>9 892</b>	<b>10,7</b>	<b>14 164</b>
Обща охлаждаема площ		1 323					
<b>Отопление и охл.</b>	<b>56,8</b>	<b>104,3</b>	<b>360 238</b>	<b>104,3</b>	<b>360 238</b>	<b>56,3</b>	<b>194 628</b>

фигура 3 Годишен разход на енергия



фигура 4 Годишно разпределение на разхода на енергия

Параметър	kWh/m <sup>2</sup>	kWh/a	Действ. kWh/a
1. Отопление: U - стени	45,43	98 937	98 937
1. Отопление: U - прозорци	14,61	31 129	31 129
1. Отопление: U - покрив	8,08	17 226	17 226
1. Отопление: U - под	10,60	22 590	22 590
0			
Охлаждане	-3,23	-4 272	-4 272
0			
	-3,23	-4 272	-4 272

фигура 5 Годишна икономия след саниране на сградата – разпределение според мерките за енергийна ефективност

Параметър	Еталон kWh/m <sup>2</sup>	Състояние		Базова линия		След ЕСМ	
		kWh/m <sup>2</sup>	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup>	kWh/a	kWh/m <sup>2</sup>	kWh/a
1. Отопление	111,1	118,8	253 176	118,8	253 176	39,1	83 294
2. Вентилация (отопл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
3. БГВ	31,1	31,1	66 224	31,1	66 224	31,1	66 224
4. Помпи. вент.(отопл.)	2,8	2,8	5 981	2,8	5 981	2,8	5 981
5. Осветление	7,1	7,1	15 130	7,1	15 130	7,1	15 130
6. Разни	4,6	4,6	9 835	4,6	9 835	4,6	9 835
<b>Общо (отопление)</b>	<b>156,6</b>	<b>164,4</b>	<b>350 346</b>	<b>164,4</b>	<b>350 346</b>	<b>84,7</b>	<b>180 464</b>
Обща отопляема площ		2 131					
7.1 Охлаждане	15,1	7,5	9 892	7,5	9 892	10,7	14 164
7.2 Вентилация(охл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
7.3 Вентилатори (охл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
7.4 Други (охл.)	0,0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
<b>Общо (охлаждане)</b>	<b>15,1</b>	<b>7,5</b>	<b>9 892</b>	<b>7,5</b>	<b>9 892</b>	<b>10,7</b>	<b>14 164</b>
Обща охлаждаема площ		1 323					
<b>Отопление и охл.</b>	<b>102,4</b>	<b>104,3</b>	<b>360 238</b>	<b>104,3</b>	<b>360 238</b>	<b>56,3</b>	<b>194 628</b>

фигура 6 Годишен разход на енергия – референтни стойности към 1972 г.

7. Показатели за енергопотреблението на сградата и съответствие с изискванията на енергийна ефективност

Общ разход за отопление, охлаждане, битово горещо водоснабдяване, електроснабдяване: 56,3 kWh/m<sup>2</sup> г.

Референтна стойност към 2009 г.:  $q_{ref,r} = 56,8 \text{ kWh/m}^2 \text{ г.}$

Референтна стойност към 1972 г.:  $q_{ref,s} = 102,4 \text{ kWh/m}^2 \text{ г.}$

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**  $0,5 \cdot q_{max,r} < q < q_{max,r} \rightarrow$  Клас на енергопотребление **B.**

Съставил:

инж. М. Златева:

Приложение 1 Коефициенти на топлопреминаване на ограждащите елементи – преди саниране

Ограждащ елемент: Външна стена - преди саниране					
1 2 3	Слой №	Строителен материал	Дебелина	Коефициент на топлопроводност	Съпротивление на топлопреминаване
			$\delta$ [mm]	$\lambda$ [W/(mK)]	R [m <sup>2</sup> K/W]
	1	Вароциментова мазилка	25	0,7	0,04
	2	Керамзитобетон	200	0,47	0,43
	3	Вароциментова мазилка	20	0,87	0,02
Съпротивление на топлопроводност				$R_{\lambda}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,48
Съпротивление на топлопредаване				$R_{si}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,13
Съпротивление на топлопредаване				$R_{se}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,04
<b>Коефициент на топлопреминаване</b>				<b>U [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>	<b>1,52</b>

Ограждащ елемент: Под към неотопляем сутерен - преди саниране					
1 2 3	Слой №	Строителен материал	Дебелина	Коефициент на топлопроводност	Съпротивление на топлопреминаване
			$\delta$ [mm]	$\lambda$ [W/(mK)]	R [m <sup>2</sup> K/W]
	1	Подова настилка	15	1,05	0,01
	2	Циментова замазка	15	0,93	0,02
	3	Стоманобетон	140	1,63	0,09
Съпротивление на топлопроводност				$R_{\lambda}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,12
Съпротивление на топлопредаване				$R_{si}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,17
Съпротивление на топлопредаване				$R_{se}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,17
Коефициент на топлопреминаване на пода				$U_f$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	<b>2,19</b>
Коефициент на топлопреминаване - под подземен етаж				$U_{bf}$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	3,91
Коефициент на топлопреминаване - стени подземен етаж				$U_{bw}$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	2,54
Коефициент на топлопреминаване - стени към външен в-х				$U_w$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	0,21
Височина на подземния етаж				H [m]	2,72
Височина на стена в контакт със земя				z [m]	1,22
Височина на стена в контакт с въздух				h [m]	1,50
Площ на стената в контакт със земя				Abw [m <sup>2</sup> ]	<b>91,38</b>
Площ на стената в контакт с въздух				Aw [m <sup>2</sup> ]	<b>112,35</b>
Кратност на въздухообмена - подземен етаж				n [h <sup>-1</sup> ]	<b>0,30</b>
Обем подземен етаж				V [m <sup>3</sup> ]	<b>522,89</b>
					<b>0,65</b>
<b>Коефициент на топлопреминаване</b>				<b>Ug [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>	<b>1,54</b>

Ограждащ елемент: Таван към неотопляемо подпокривно пространство - преди саниране					
		Площ на плочата	A' [m <sup>2</sup> ]	236,30	
		Обем на подпокривното пространство	V' [m <sup>3</sup> ]	236,30	
		Приведена височина на подпокривното пространство	$\delta_{bc}$ [m]	1,00	
Слой №	Строителен материал	Дебелина	Коефициент на топлопроводност	Съпротивление на топлопреминаване	
		$\delta$ [mm]	$\lambda$ [W/(mK)]	R [m <sup>2</sup> K/W]	
<b>Таван</b>					
1	Гипсова шпакловка	10	0,7	0,01	
2	Съществуващ панел	100	1,63	0,06	
Съпротивление на топлопроводност				$R_{\lambda}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,08
Съпротивление на топлопредаване				$R_{si1}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,10
Коефициент на топлопреминаване - приближение				$U_1'$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	3,63
<b>Покрив</b>					
3	Съществуващ панел	100	2,63	0,04	
4	Лек бетон за наклон	150	1,45	0,10	
Съпротивление на топлопроводност покрив				$R_f$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,14
Коефициент на топлопреминаване - приближение				$U_2'$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	3,55
Коефициент на топлопреминаване - стени				$U_w$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	0,23
Повърхнина на тавана			A1 [m <sup>2</sup> ]	249,20	
Повърхнина на покрива			A2 [m <sup>2</sup> ]	249,20	
Повърхнина на стените			Aw [m <sup>2</sup> ]	77,00	
Външна температура с най-голяма продължителност			$\vartheta_e$ [°C]	-0,40	
Температура в подпокривното пространство			$\vartheta_u$ [°C]	9,68	
Повърхностна температура			$\vartheta_{se1}$ [°C]	13,42	
Повърхностна температура			$\vartheta_{se2}$ [°C]	3,59	
Коефициент на обемно разширение			$\beta$ [K <sup>-1</sup> ]	0,00354	
Грасхоф			Gr	1898158566	
Прандтл			Pr	0,70	
			GrPr	1 328 710 996	
Корекционен коефициент			$e_k$	76,37	
Коефициент на топлопроводност на въз. слой			$\lambda$ [W/mK]	0,02	
Еквивалентен коеф. на топлопроводност на въз. слой			$\lambda_{екв}$ [W/mK]	1,87	
Съпротивление на топлопредаване			$R_{se1}=R_{se2}$ [m <sup>2</sup> K/W]	0,27	
Коефициент на топлопреминаване			$U_1$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	2,26	
Коефициент на топлопреминаване			$U_2$ [W/(m <sup>2</sup> K)]	2,23	
<b>Коефициент на топлопреминаване</b>			<b>Ur [W/(m<sup>2</sup>K)]</b>	<b>1,16</b>	

Приложение 2 Коефициенти на топлопреминаване на ограждащите елементи – след саниране

Ограждащ елемент: Външна стена					
Слой №	Строителен материал	Дебелина $\delta$ [mm]	Коефициент на топлопроводност		Съпротивление на топлопреминаване $R$ [ $m^2K/W$ ]
			$\lambda$ [ $W/(mK)$ ]		
1	Минерална мазилка	25	0,7		0,04
2	Топлинна изолация минерална вата	150	0,04		3,75
3	Керамзитобетон	200	0,47		0,43
4	Вароциментова мазилка	20	0,87		0,02
Съпротивление на топлопроводност			$R_{\lambda}$ [ $m^2K/W$ ]		4,23
Съпротивление на топлопредаване			$R_{si}$ [ $m^2K/W$ ]		0,13
Съпротивление на топлопредаване			$R_{se}$ [ $m^2K/W$ ]		0,04
<b>Коефициент на топлопреминаване</b>			<b><math>U</math> [<math>W/(m^2K)</math>]</b>		<b>0,23</b>
Референтна стойност			$U_{D,r}$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,35
Референтна стойност			$U_{D,s}$ [ $W/(m^2K)$ ]		1,56

Ограждащ елемент: Под към неотопляем сутерен - след саниране					
Площ на подземния етаж		$A$ [ $m^2$ ]	240,30		
Периметър		$P$ [m]	74,90		
Слой №	Строителен материал	Дебелина $\delta$ [mm]	Коефициент на топлопроводност		Съпротивление на топлопреминаване $R$ [ $m^2K/W$ ]
			$\lambda$ [ $W/(mK)$ ]		
1	Подова настилка	15	1,05		0,01
2	Циментова замазка	15	0,93		0,02
3	Стоманобетон	140	1,63		0,09
4	Топлинна изолация - полистирол EPS	100	0,03		3,33
Съпротивление на топлопроводност			$R_{\lambda}$ [ $m^2K/W$ ]		3,45
Съпротивление на топлопредаване			$R_{si}$ [ $m^2K/W$ ]		0,17
Съпротивление на топлопредаване			$R_{se}$ [ $m^2K/W$ ]		0,17
Коефициент на топлопреминаване на пода			$U_f$ [ $W/(m^2K)$ ]		<b>0,26</b>
Коефициент на топлопреминаване - под подземен етаж			$U_{bf}$ [ $W/(m^2K)$ ]		3,91
Коефициент на топлопреминаване - стени подземен етаж			$U_{bw}$ [ $W/(m^2K)$ ]		2,54
Коефициент на топлопреминаване - стени към външен в-х			$U_w$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,21
Височина на подземния етаж			$H$ [m]		2,72
Височина на стена в контакт със земя			$z$ [m]		1,22
Височина на стена в контакт с въздух			$h$ [m]		1,50
Площ на стената в контакт със земя			$Abw$ [ $m^2$ ]		<b>91,38</b>
Площ на стената в контакт с въздух			$Aw$ [ $m^2$ ]		<b>112,35</b>
Кратност на въздухообмена - подземен етаж			$n$ [ $h^{-1}$ ]		<b>0,30</b>
Обем подземен етаж			$V$ [ $m^3$ ]		<b>522,89</b>
					<b>3,98</b>
<b>Коефициент на топлопреминаване</b>			<b><math>U_g</math> [<math>W/(m^2K)</math>]</b>		<b>0,25</b>
Коефициент на топлопреминаване			$U_{g,r}$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,46
Коефициент на топлопреминаване			$U_{g,s}$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,84

Ограждащ елемент: Таван към неотопляемо подпокривно пространство - след саниране					
Площ на плочата		$A'$ [ $m^2$ ]	236,30		
Обем на подпокривното пространство		$V'$ [ $m^3$ ]	236,30		
Приведена височина на подпокривното пространство		$\delta_{вс}$ [m]	1,00		
Слой №	Строителен материал	Дебелина $\delta$ [mm]	Коефициент на топлопроводност		Съпротивление на топлопреминаване $R$ [ $m^2K/W$ ]
			$\lambda$ [ $W/(mK)$ ]		
<b>Таван</b>					
1	Гипсова шпакловка	10	0,7		0,01
2	Съществуващ панел	100	1,63		0,06
3	Минерална вата	200	0,04		5,00
Съпротивление на топлопроводност			$R_{\lambda}$ [ $m^2K/W$ ]		5,08
Съпротивление на топлопредаване			$R_{si1}$ [ $m^2K/W$ ]		0,10
Коефициент на топлопреминаване - приближение			$U_1'$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,19
<b>Покрив</b>					
4	Съществуващ панел	100	2,63		0,04
5	Лек бетон за наклон	150	1,45		0,10
Съпротивление на топлопроводност покрив			$R_f$ [ $m^2K/W$ ]		0,14
Коефициент на топлопреминаване - приближение			$U_2'$ [ $W/(m^2K)$ ]		3,55
Коефициент на топлопреминаване - стени			$U_w$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,23
Повърхнина на тавана		$A_1$ [ $m^2$ ]	249,20		
Повърхнина на покрива		$A_2$ [ $m^2$ ]	249,20		
Повърхнина на стените		$A_w$ [ $m^2$ ]	77,00		
Външна температура с най-голяма продължителност		$\vartheta_e$ [ $^{\circ}C$ ]	-0,40		
Температура в подпокривното пространство		$\vartheta_u$ [ $^{\circ}C$ ]	0,59		
Повърхностна температура		$\vartheta_{se1}$ [ $^{\circ}C$ ]	0,96		
Повърхностна температура		$\vartheta_{se2}$ [ $^{\circ}C$ ]	-0,01		
Коефициент на обемно разширение		$\beta$ [ $K^{-1}$ ]	0,00365		
Грасхоф		$Gr$	192634444		
Прандтл		$Pr$	0,70		
		$GrPr$	134 844 111		
Корекционен коефициент		$e_k$	43,10		
Коефициент на топлопроводност на въз. слой		$\lambda$ [ $W/mK$ ]	0,02		
Еквивалентен коеф. на топлопроводност на въз. слой		$\lambda_{екв}$ [ $W/mK$ ]	1,06		
Съпротивление на топлопредаване			$R_{se1}=R_{se2}$ [ $m^2K/W$ ]		0,47
Коефициент на топлопреминаване			$U_1$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,18
Коефициент на топлопреминаване			$U_2$ [ $W/(m^2K)$ ]		1,53
<b>Коефициент на топлопреминаване</b>			<b><math>U_r</math> [<math>W/(m^2K)</math>]</b>		<b>0,16</b>
Референтна стойност			$U_{r,r}$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,25
Референтна стойност			$U_{r,s}$ [ $W/(m^2K)$ ]		0,70

Приложение 3 Входни данни – моделно изследване на секцията

Референтни стойности 2009 г.

Описание на сградата		Отопление		БГВ		
Страна	България	U - стени	W/m²K	0,35	БГВ - консумация l/m²a	830,0
Тип сграда	Потребителски-Потребителк	U - прозорци	W/m²K	1,70	Темп. разлика °C	30,0
Състояние	2 009	U - покрив	W/m²K	0,25	Ефект. разпредмрежа %	98,0
отопл. h/ден през раб. дни	15,0	U - под	W/m²K	0,46	Автом. управление %	98,0
отопл. h/ден през съботите	15,0	Коеф. на енергопрем.		0,53	Е_П / ЕМ %	98,0
отопл. h/ден през неделите	15,0	Инфилтрация	1/h	0,50	КПД на топлоснабд. %	98,0
хора h/ден през раб. дни	15,0	Проектна темп.	°C	19,0	<b>Осветление</b>	
хора h/ден през съботите	15,0	Темп. с понижение	°C	15,0	Работен режим ч/седм.	35,0
хора h/ден през неделите	15,0	Ефект. на отдаване	%	100,0	Едновр.мощност W/m²	4,0
Външни стени	m²	Ефект. разпредмрежа	%	98,0	<b>Вентилатори. помпи</b>	
Стени север	m²	Автом. управление	%	98,0	Вент.. мощност W/m²	0,00
Стени изток	m²	Е_П / ЕМ	%	98,0	Помпи вентилация W/m²	0,00
Стени юг	m²	КПД на топлоснабд.	%	98,0	Помпи отопление W/m²	0,60
Стени запад	m²	Относ. площ прозорци	%	20,4	Е_П / ЕМ %	98,00
Прозорци	m²	<b>Вентилация (отопл.)</b>			<b>Други използваеми</b>	
Площ прозорци север	m²	Работен режим	h/week	0,0	Работен режим ч/седм.	0,00
Площ прозорци изток	m²	Дебит	m³/m²h	0,00	Едновр.мощност W/m²	0,6
Площ прозорци юг	m²	Темп. на подаване	°C	18,5	<b>Други неизползваеми</b>	
Площ прозорци запад	m²	Рекуперация	%	0,0	Работен режим ч/седм.	35,0
Покрив	m²	Темп. на подаване	°C	18,5	Едновр.мощност W/m²	2,60
Под	m²	Ефект. на отдаване	%	100,0	<b>Други неизползваеми</b>	
Отопляема площ	m²	Ефект. разпредмрежа	%	100,0	Работен режим ч/седм.	35,0
Отопляем обем	m³	Автом. управление	%	97,0	Едновр.мощност W/m²	2,60
Еф. топл. капацитет Wh/m²K		Овлажняване		40,0	<b>Други неизползваеми</b>	
Фактор на формата		Е_П / ЕМ	%	97,0	Работен режим ч/седм.	35,0
		КПД на топлоснабд.	%	100,0	Едновр.мощност W/m²	2,60
		<b>Топл. от обитатели</b>		W/m²		2,70

Референтни стойности 1972 г.

Описание на сградата		Отопление		БГВ		
Страна	България	U - стени	W/m²K	1,56	БГВ - консумация l/m²a	830,0
Тип сграда	Потребителски-Потребителк	U - прозорци	W/m²K	2,63	Темп. разлика °C	30,0
Състояние	1 972	U - покрив	W/m²K	0,70	Ефект. разпредмрежа %	98,0
отопл. h/ден през раб. дни	15,0	U - под	W/m²K	0,84	Автом. управление %	98,0
отопл. h/ден през съботите	15,0	Коеф. на енергопрем.		0,53	Е_П / ЕМ %	98,0
отопл. h/ден през неделите	15,0	Инфилтрация	1/h	0,50	КПД на топлоснабд. %	98,0
хора h/ден през раб. дни	15,0	Проектна темп.	°C	19,0	<b>Осветление</b>	
хора h/ден през съботите	15,0	Темп. с понижение	°C	15,0	Работен режим ч/седм.	35,0
хора h/ден през неделите	15,0	Ефект. на отдаване	%	100,0	Едновр.мощност W/m²	4,0
Външни стени	m²	Ефект. разпредмрежа	%	98,0	<b>Вентилатори. помпи</b>	
Стени север	m²	Автом. управление	%	98,0	Вент.. мощност W/m²	0,00
Стени изток	m²	Е_П / ЕМ	%	98,0	Помпи вентилация W/m²	0,00
Стени юг	m²	КПД на топлоснабд.	%	98,0	Помпи отопление W/m²	0,60
Стени запад	m²	Относ. площ прозорци	%	20,4	Е_П / ЕМ %	98,00
Прозорци	m²	<b>Вентилация (отопл.)</b>			<b>Други използваеми</b>	
Площ прозорци север	m²	Работен режим	h/week	0,0	Работен режим ч/седм.	0,00
Площ прозорци изток	m²	Дебит	m³/m²h	0,00	Едновр.мощност W/m²	0,6
Площ прозорци юг	m²	Темп. на подаване	°C	18,5	<b>Други неизползваеми</b>	
Площ прозорци запад	m²	Рекуперация	%	0,0	Работен режим ч/седм.	35,0
Покрив	m²	Темп. на подаване	°C	18,5	Едновр.мощност W/m²	2,60
Под	m²	Ефект. на отдаване	%	100,0	<b>Други неизползваеми</b>	
Отопляема площ	m²	Ефект. разпредмрежа	%	100,0	Работен режим ч/седм.	35,0
Отопляем обем	m³	Автом. управление	%	97,0	Едновр.мощност W/m²	2,60
Еф. топл. капацитет Wh/m²K		Овлажняване		40,0	<b>Други неизползваеми</b>	
Фактор на формата		Е_П / ЕМ	%	97,0	Работен режим ч/седм.	35,0
		КПД на топлоснабд.	%	100,0	Едновр.мощност W/m²	2,60
		<b>Топл. от обитатели</b>		W/m²		2,70



**Ограждащи елементи - отопление**

Външни стени		Прозорци				
A	U	A	U	g	n	
[m²]	[W/m²K]	[m²]	[W/m²K]	-	-	
373,89	1,52	179,76	2,63	0,53	1	
0						
553,65	[m²]					
Външни стени		Прозорци				
A (нето)	U (екв)	A (нето)	U (екв)	g (екв)	-	
[m²]	[W/m²K]	[m²]	[W/m²K]	-	-	
373,89	1,52	179,76	2,63	0,53	-	
ЕС мерки						
A	U	A	U	g	n	
[m²]	[W/m²K]	[m²]	[W/m²K]	-	-	
373,89	0,23	179,76	1,70	0,53	1	
0						
373,89	0,23	179,76	1,70	0,53	-	

Външни стени		Прозорци				
A	U	A	U	g	n	
[m²]	[W/m²K]	[m²]	[W/m²K]	-	-	
66,28	1,52	2,63	0,53	1	-	
293,83	1,52	-	-	-	-	
0						
360,11	[m²]					
Външни стени		Прозорци				
A (нето)	U (екв)	A (нето)	U (екв)	g (екв)	-	
[m²]	[W/m²K]	[m²]	[W/m²K]	-	-	
360,11	1,52	-	-	-	-	
ЕС мерки						
A	U	A	U	g	n	
[m²]	[W/m²K]	[m²]	[W/m²K]	-	-	
360,11	0,23	2,63	1,70	0,53	1	
0						
360,11	1,28	-	-	-	-	

**Общи данни за секцията**

Отопляема площ	m²	2 131	Външни стени	m²	1 352
Отопляем обем	m³	4 773	Прозорци	m²	459
Ефективен топлинен капацитет	Wh/m²K	46	Покрив	m²	236
			Под	m²	240

Топлина от обитатели	W/m²	2,7
----------------------	------	-----

График обитатели ч/ден		График отопление ч/ден	
Работни дни. ч/ден	24	Работни дни. ч/ден	24
Събота. ч/ден	24	Събота. ч/ден	24
Неделя. ч/ден	24	Неделя. ч/ден	24

Да

**Входни данни БГВ**

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m²a	ЕС мерки	Спестяване
<b>3. БГВ</b>						
		31,1	kWh/m²a			
БГВ - консумация	830 l/m²a	830	830	+ 10 l/m² = 0,37	830	-
Темп. разлика	30,0 °C	30,0	30,0		30,0	-
Годишно след смесване	m³	1 769	1 769		1 769	-
Сума 1	kWh/m²a	28,7	28,7		28,7	-
Ефект. разпредмрежа	98,0 %	98,0	98,0		98,0	-
Автом. управление	98,0 %	98,0	98,0		98,0	-
Е_П / ЕМ	98,0 %	98,0	98,0		98,0	-
Сума 2	kWh/m²a	30,5	30,5		30,5	-
КПД на топлоснабд.	98,0 %	98,0	98,0		98,0	-
Сума 3	kWh/m²a	31,1	31,1		31,1	-

**Входни данни – помпи, осветление**

Параметър	Еталон	Състояние	Базова линия	Чувствителност kWh/m²a	ЕС мерки	Спестяване
<b>4. Вентилатори и помпи</b>						
		2,8	kWh/m²a			
Вентилатори	0,00 W/m²	0,00	0,00	+1 W/m² = 0,00	0,00	-
Помпи вентилация	0,00 W/m²	0,00	0,00	+1 W/m² = 0,00	0,00	-
Помпи отопление	0,60 W/m²	0,60	0,60	+1 W/m² = 4,68	0,60	-
Е_П / ЕМ	98 %	98,0	98,0		98,0	-
Сума 3	kWh/m²a	2,8	2,8		2,8	-
<b>5. Осветление</b>						
		7,1	kWh/m²a			
Работен режим	35 ч/седм.	35	35	+1 ч/седм. = 0,20	35	-
Едновр. мощност	4,00 W/m²	4,00	4,00	+1 W/m² = 1,78	4,00	-
Сума 3	kWh/m²a	7,1	7,1		7,1	-

