



РЕШЕНИЕ № 561

на Столичния общински съвет

от 14.09.2017 година

За приемане на Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община и Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община.

Мотиви: На основание заявление от кмета на Столична община до Министъра на околната среда и водите вх. № 08-00-231 от 12.01.2011 г. и Решение № 30 от 27.01.2011 г. на Столичен общински съвет с Решения № 30-37/ 04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите на Столична община са предоставени безвъзмездно за ползване и стопанисване за срок от 25 години 8 (осем) находища на минерални води:

- находище „София - Център“;
- находище „София - Баталова воденица“;
- находище „София - Лозенец“;
- находище „София - Овча купел“;
- находище „София - Надежда“;
- находище „София - Свобода“;
- находище „София - Панчарево“;
- находище „София - Железница“.

В Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води в София и Софийски регион са включени за изпълнение задълженията на Столична община, произтичащи от Решения №№30-37/04.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите.

Програмата е разделена на дългосрочно и краткосрочно планирани дейности, като част от краткосрочните задачи са изпълнени в периода 2014 -2015 година.

Конкретното ѝ прилагане е отразено в Специфична цел 3.3.1 „Използване на капацитета на минералните води и лечебния микроклимат за развитие на лечебен и СПА туризъм” към Стратегическа цел 3 „Интегрирано пространствено развитие и издигане на общинския център в полицентричната система от големи градове в ЕС” на Общинския план за развитие (ОПР) 2014 - 2020 г.

Реализирането на специфична цел 3.3.1, важна за устойчивото развитие на Столична община и региона, ще се осъществи чрез действия по следните мерки:

Мярка 1: Възстановяване на традиционните балнеокурорти Баня, Горна баня, Панчарево;

Мярка 2: Проектиране и изграждане на нови извънградски балнеоцентрове в северните територии на СО - подножието на Стара планина (Локорско-Войнеговци) и южните територии - подножието на Витоша (Симеоново-Бояна, Панчарево);

Мярка 3: Ремонт и изграждане на модерен СПА център в сградата на Централна минерална баня - северно крило;

Мярка 4: Ремонт и изграждане на балнеоложки - СПА центрове в части от сградите на бани „Овча купел" и „Горна баня";

Мярка 5: Обновяване и развитие на минералната баня в гр. Баня;

Мярка 6: Използване на минералните води от находище „Баталова воденица" при изграждане на парк „Възраждане";

Мярка 7: Използване на минералните води от находище „Лозенец" за водоналивен кът и при проекти за зелените площи по бул. "Евлоги и Христо Георгиеви" (участъка около р. Перловска);

Мярка 8: Използване на минералните води от находище „Свобода" при изграждане на рекреационен център към стадион „Локомотив";

Мярка 9: Използване на минералните води от находища „Надежда" и „Свобода" за изграждане на градски рекреационен център в Северен парк.

Програмата за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води в София и Софийски регион се явява също така пряко продължение и изпълнение на дейностите за оползотворяване на ресурсите от минерални води и геотермална енергия, дългосрочно предвидени и заложи за реализация в „Стратегия за използване на потенциала от хидротермални ресурси на територията на СО" и графичната част към нея, приети с Решение № 693/19.07.2007 г. на Столичен общински съвет.

Основна цел и мото на Стратегията е използване на минералните води като фактор за устойчивото развитие на града и прилагане на зелените политики на Столична община за подобряване качеството на живот на гражданите и гостите на София, за превръщане на София в европейски балнеоложки център чрез възраждане, утвърждаване и модерно развитие на античната хидротермална култура и традиция.

ПРИОРИТЕТИ:

Политиката на Столична община за управление и използване на хидротермалните ресурси е насочена към:

- Изграждане на хидротермални лечебно-оздравителни (балнеоложки), рекреационни, спортни и естетични центрове с използване на минерални води;

- Развитие на туристическия бизнес в града и неговите околности;

- Развитие на мащабна и разнородна водоналивна (бутилираща) промишленост;

- Осигуряване на геотермално отопление и кондициониране на общински и обществени сгради (училища, детски градини, административни сгради и др.);

- Осигуряване на нови работни места, професионална и творческа реализация на кадри със стопанска, инженерно-техническа, природонаучна, медицинска, стопанска, управленска и друга квалификация;

- Възраждане, развитие и утвърждаване на заложената в антично време хидротермална култура и традиция; прилагане на най-високите социални, икономически и технологични постижения на европейския термализъм; търсене на самобитни (оригинални) форми и решения за многопланово и съдържателно използване на уникалните по величина и многообразие хидротермални ресурси на територията на СО.

В изпълнение на тази политика Столична община има за цел оптимално използване на хидротермалните ресурси чрез осъществяване на предимство за обществените интереси за:

- лечебно-профилактична дейност;
- питейно водоснабдяване за населението;
- добиване на геотермална енергия за отопление на общински и обществени сгради - училища, детски градини и др.

Приоритетите при използването на минералните води са в съответствие с т.6 от Решения №№ 30-37/25.02.2011 г. на Министъра на околната среда и водите, съгласно която след Решение на СОС „Кметът на СО осигурява ползването на минералната вода, без да нарушава обществените интереси и в интерес на населението".

За осъществяването им при заявени инвестиционни намерения се прилагат следните критерии:

1. Наличност на свободен ресурс от минерални води за съответното находище;

2. Спазване на изискванията съгласно Закона за водите, Наредба №1 за проучване, ползване и опазване на подземните води и Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди;

3. Спазване на изискванията на Закона за опазване на околната среда и Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС;

4. Съответствие на заявеното водно количество с целите на водовземането;

5. Наличие на други възможности за задоволяване на искането за водовземане и/или ползване на минерална вода;

б. Оценка за отражението върху обществените интереси при заявяване на частни намерения за ползване на минерална вода.

На основание чл.21, ал.1, т.8, т.12 във връзка с ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Решение № 30 от 27.01.2011 г. на Столичен общински съвет във връзка с § 133 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите (ДВ, бр. 61 от 2010 г.) и Решения №№ 30-37/2011 г. на Министъра на околната среда и водите

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Приема Програма за оползотворяване на хидротермалните ресурси от находищата на минерални води на територията на Столична община.

2. Приема Стратегия за използване на потенциала от минерални води и земна топлина на територията на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.09.2017 г., Протокол № 38, точка 8 от дневния ред, по доклад № СОА17-ВК66-4715/10.07.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков