



НАГ-София www.sofia-agk.com
 №Към САГ19-ГР00-872-[1]
 12.04.2019
 16.01.2020
 Код за достъп:
 19683381111



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”

София 1000, ул. „Сердика” № 5, телефон: 92-38-310, факс 980-67-41, www.sofia-agk.com, office@sofia-agk.com

ДО:
КМЕТОВЕТА НА РАЙОНИ
В СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ОТНОСНО: Изпращане на доказателства за съобщаване на заповедите на Главния архитект на СО за разрешаване изработването на проект за ПУП по чл. 124а, ал. 2, чл. 135, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка със законосъобразното провеждане на цялата процедура по одобряване на подробни устройствени планове, следва задължително да изпращате всички доказателства за съобщаването на заповедите на Главния архитект на СО за разрешаване изработването на проект за ПУП.

С оглед обезпечаване законосъобразното им издаване и влизане в сила, моля да имате предвид следните общи указания за реда на съобщаването, както и документите, с които същите следва да бъдат придружени, за да се приеме, че съобщаването е извършено редовно:

1. Заповедите за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план по чл. 135, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ се съобщават на заинтересованите лица по чл. 131 от ЗУТ и подлежат на оспорване. Спазва се реда за съобщаването по чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ във връзка с чл. 135, ал. 7 от ЗУТ (нова - обн. ДВ, бр. 1 от 03.01.2019 г.):

- 1.1. Обявление за заповедта на Главния архитект на СО за разрешаване изработването на проект за ИПУП.
- 1.2. Протокол, с който се удостоверява, че обявлението е поставено на таблото за обявления в района/кметството и на друго подходящо място в съответната територия /посочва се на кое място е поставено/.
- 1.3. Публикуване на интернет страницата на общината /заповедите се публикуват на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“/.

Писмото се издава в 1 (един) екземпляр за подателя (за класиране в УАНАГ). Писмото се изпраща на адресатите чрез СЕОС.

Всички обявления и съобщения следва да съдържат информация относно административния акт, който се съобщава, както и информация относно правото на заинтересованите лица да подават жалби, възражения и искания, срока, в който същите могат да се подадат и пред кого подлежи на обжалване акта.

2. Заповедите за разрешаване изработването на проект за подробен устройствен план по чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ се разгласяват по реда на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ и не подлежат на оспорване:

- 2.1. Обявление за заповедта на Главния архитект на СО за разрешаване изработването на проект за ПУП.
- 2.2. Протокол, с който се удостоверява, че обявлението е поставено на таблото за обявления в района/кметството и на друго подходящо място в съответната територия /посочва се на кое място е поставено/.
- 2.3. Публикуване на интернет страницата на общината /решенията и заповедите се публикуват на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“/.

Всички обявления и съобщения следва да съдържат информация относно административния акт, който се съобщава, както и информация, че на основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Доказателствата по проведената процедура са неразделна част от административната преписка, като такива следва да бъдат приобщени към нея и да се съхраняват заедно с издадения административен акт.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

арх. Здравко Здравков



Съгласувал:

Стела Щерева /Директор дирекция „ПНИФО“/

14.01.2020 г.

(дата)

Изготвил:

Елена Димитрова /началник на отдел „ПНО“/

14.01.2020 г.

(дата)

Писмото се издава в 1 (един) екземпляр за подателя (за класиране в УАНАГ). Писмото се изпраща на адресатите чрез СЕОС.