

„контейнАрт“

Запазването на идентичността на съществуващите сгради е основният мотив зад този проект. Единствените нови надземни конструкции са сглобени от интермодални транспортни контейнери. Те са неслучайно избрани заради техните качества: лека и самоподдържаща се конструкция, лесна да се премахне или промени в случай на промяна на функциите на сградата и преди всичко: за да подчертаят индустриалната естетика на съществуващите сгради. Контейнерите не само възплъщават визуалната идентичност на новия център за изкуства и култура, те подсилват неговото присъствие и видимост в парка. Съществуващите графити ще бъдат запазени, където е възможно. А контейнерите традиционно са поле за ново творчество.

Парк

Ландшафтното оформяне предоставя различни активни зони, като напр. лятно кино открити представления, изложби и др. Следвайки естествения релеф на терена, проектът предлага терасирано оформяне на трибуни на открито за различни събития. Зеленият покрив на старата складова сграда се употребява за кафе на открито и оживява парка.

Мултифункционалност

Един централен коридор свързва трите съществуващи обема и предоставя топла връзка между всички различни зони на сградата. Ориентацията на посетителите е улеснена, но и мултифункционалността на сградата е значително повишена. Чрез прибавяне или премахване на прегради на избрани места в коридора е възможно да се свържат или отделят зоните “артисти” и “вход”. Коридорът гарантира достъп до голямото складово помещение на кота -2.70 от всички зони на сградата и най-вече: позволява да се експериментира с различни разположения на сцената. Пропорциите на Голямата зала и достъпността до “централния” коридор осигуряват възможност за деление на две по-малки зали, както и множество възможности за различни разположения на сцената.

Застроена площ на приземен етаж: 972.0 m²

Разгъната застроена площ на надземните етажи (включително и ниво терен): 1458.0 m²

Обща озеленена площ в рамките на парцела и сградата: 2004.5 m²

Обща проектна стойност, която включва всички строително-монтажни работи, довършителни работи, обзавеждане и оборудване: 2 907 826.35 лв

“containArt”

Preserving the identity of the existing buildings is the main objective of this project. The only new above ground structures are made of intermodal shipping containers. They were intentionally chosen for their qualities: lightweight, self-supporting structures, easy to remove or change in case the programme of the building changes and above all: they contribute to the industrial aesthetics of the existing structures. The containers not only embody the visual identity of the centre for arts and culture, they also augment its physical presence and visibility in the park. The existing graffiti will be preserved where possible. And the containers are a traditional canvas for such artworks.

Park

The landscape provides various active zones, such as open air performances and cinema, open air exhibitions, etc. Following the natural geometry of the terrain, this project proposes terraced formation of open air tiers for various events. The green roof of the old underground storage building is reused as an open air cafe and livens up the park.

Flexibility

One long central axis corridor provides a warm connection between the different zones in the building. This axis enhances wayfinding, but it also increases significantly the flexibility of the building's programme. By adding or removing partitions at chosen locations in the corridor, it is possible to connect or separate the Artists and the Entrance zones. The corridor grants access to the big storage room at level -2.70 from all the zones in the building, and moreover: it allows for experimenting with different stage arrangements. The proportions of the Great hall and the availability of the “central axis” corridor provide possibility for division into two smaller halls as well as multiple possibilities for different stage arrangements.

Built up area at ground floor: 972.0 m²

Gross floor area (including ground floor area): 1458.0 m²

Total green area on the plot and the buildings: 2004.5 m²

Cost estimate of the project, including finishes, furnishing, special equipment: 2 907 826.35 BGN