

## СТАНЦИЯТА НА КУЛТУРА И ИЗКУСТВО СОФИЯ

Новият Център за изкуство и култура в София е реновация на старата някогашна градска топлоцентрала, павилион от бетонни префабрикати, който в течение на десетилетия беше в развалина и който ще се превърне в мястото, служещо за експресия на независими артисти в България и ще позволи да докажем, че изоставените индустриални пространства в градските райони имат потенциал за нов живот. Остатъци от предишната ѝ функция ще бъдат експонирани тука не само за подчертаване на предишната им функция, но ще бъдат подходящи за свързания с култура нов начин за ползване. Предлаганият проект запазва оригинални елементи на топлоцентралата, включвайки дългият и дълбокият технически канал, разположен из цялата главна сграда, който сега ще се използва за целите на комуникация, а също така ще бъде снабден с редица новаторски архитектурни и кураторски уреди. Те съвместно ще осигурят широк спектър от вътрешни и външни обусловености между зрители и артисти, значително надхвърлящи типичното деление на пространството на сцената и зрителната зала или пък ще формират нови отношения, ако става дума за създаване, представяне и гледане на изкуството. За да се създаде съответна среда за тези положения сградата е разделена на специални зони с оглед на достъп и акустика. Шумните обществени функции в предната част — като вход, пространство за събития, изложби и кафене са съединени с подземен коридор с отделен център за артисти с допълнителни специални пространства за усамотение и съзерцание за творци, които черпят формата от собствения вид дейност. Отвън пък съществуващата бетонна конструкция ще бъде затворена с бяла, лесно се приспособяваща подвижна стена, наподобяваща поканваща входна завеса, която в завиимост от различни потребности — ще удвои размери на пространството за събитията или ще поделит вътрешното и външното пространство, за да се приспособи към възможните разнообразни функции.

### Подови площи:

Обща площ:	1462,49 m <sup>2</sup>
Партер:	1290.83 m <sup>2</sup>
първи етаж:	198.55 m <sup>2</sup>
Подземен етаж:	928.12 m <sup>2</sup>
Ландшафтна зона:	
трева	1289.84 m <sup>2</sup>
паваж	1322.95 m <sup>2</sup>
пътища	837.28 m <sup>2</sup>

### Общи разходи по проекта:

Строително-монтажни и довършителни работи и обзавеждане:	2 065 400 LEV
Специализирано оборудване и обзавеждане	634 120 LEV

## SOFIA ART & CULTURE STATION

The new Sofia Center for Art and Culture is a renovation of an old former thermal power station, a prefabricated concrete pavilion which has been a derelict for decades that would change into a place for the expression of independent artists in Bulgaria and prove that abandoned industrial spaces in urban areas have the potential for new life. Here the remains of its previous use would be exposed not only to emphasize its previous function but in order to go well in line with its new purpose related to culture. The proposed design preserves original plant elements including a long deep technical hole in the floor stretching through all the main building which would be used now for circulation, while also incorporating a range of innovative architectural and curatorial devices. Together they would provide a wide range of interior and exterior conditions between spectators and artists that go well beyond the average event scene-seating area space division or forge new relationships when it comes to creating, presenting and viewing art. To create appropriate environments for that the facility has been divided into special zones related to access and acoustics. Public loud functions with the entrance, event hall, exhibition and café in the front part have been connected with an underground corridor to a separated center for artists with additional special areas of solitude and contemplation for creators deriving its form from their type of activities. From the outside however the existing concrete structure would be enclosed with a white adaptable moving division wall which resembles a welcoming entrance curtain that depending on different needs would double the event hall size or divide the inside and outside area to fit various possible functions.

### Floor Areas:

Total gross floor area:	1462,49 m <sup>2</sup>
Ground floor:	1290.83 m <sup>2</sup>
First floor:	198.55 m <sup>2</sup>
Underground floor:	928.12 m <sup>2</sup>
Landscaping:	
Green	1289.84 m <sup>2</sup>
Pavement	1322.95 m <sup>2</sup>
Roads	837.28 m <sup>2</sup>

### Total project cost:

Construction and finishing and furniture:	2 065 400 LEV
Furniture and Equipment:	634 120 LEV