



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

ЗАПОВЕД

№ САГ23-РА-20-24/04.04.2023 г.

(Регистрационен индекс, гама)

На основание чл. 196, ал. 1 от ЗУТ, писмо с вх. № САГ22-ДР00-2905- /6/30.03.2023 г. на кмета на район „Оборище“ и заповед № СОА21-РД09-455/22.03.2021 г. на Кмета на Столична община, с която са ми делегирани правомощия по ЗУТ

НАЗНАЧАВАМ:

Постоянно действаща комисия от длъжностни лица, която осъществява дейностите по ал. 1 и ал. 2 от чл. 196 от ЗУТ на територията на район „Оборище“ в състав:

Председател:

арх. Боряна Стефанова - Главен архитект на СО - район „Оборище“;

Членове:

1. инж. Марк Кашеров – Началник на отдел „Инженерна инфраструктура, инвеститорски контрол, екология“, СО - район „Оборище“;
2. инж. Анна Вячева - Началник на отдел „Устройство на територията, контрол на строителството, СО - район „Оборище“;
3. Йоанна Рашева - началник на отдел „Управление на общинската собственост и жилищния фонд“, СО - район „Оборище“;
4. инж. Светлозар Толев - главен експерт, отдел „Инженерна инфраструктура, инвеститорски контрол, екология“, СО - район „Оборище“;
5. инж. Огняна Георева - главен експерт, отдел „Инженерна инфраструктура, инвеститорски контрол, екология“, СО - район „Оборище“;
6. арх. Елена Опърлакова-Вангелова - главен експерт, отдел „Устройство на територията, контрол на строителството, СО - район „Оборище“;
7. инж. Тодор Топалов – главен експерт в отдел „Инженерна инфраструктура, инвеститорски контрол, екология“, СО - район „Оборище“;
8. инж. Недялка Ангелова - главен експерт в отдел „Инженерна инфраструктура, инвеститорски контрол, екология“, СО - район „Оборище“;

9. инж. Анна Герова - главен инженер отдел „Инженерна инфраструктура, инвеститорски контрол, екология“, СО - район „Оборище“;
10. Елена Николова - главен експерт в отдел „Инженерна инфраструктура, инвеститорски контрол, екология“, СО - район „Оборище“;
11. арх. Теодора Тонева - главен експерт, отдел „Устройство на територията, контрол на строителството, СО - район „Оборище“;
12. инж. Живка Млечкова - главен експерт, отдел „Устройство на територията, контрол на строителството, СО - район „Оборище“;
13. инж. Албена Чукарова - старши експерт, отдел „Устройство на територията, контрол на строителството, СО - район „Оборище“;
14. инж. Ана Монова-Минева - главен експерт, отдел „Устройство на територията, контрол на строителството, СО - район „Оборище“;
15. инж. Цветелина Методиева-Младенова - главен експерт, отдел „Устройство на територията, контрол на строителството, СО - район „Оборище“;
16. инж. Николай Биров - главен експерт, отдел „Устройство на територията, контрол на строителството, СО - район „Оборище“;
17. Мария Дончева – Началник отдел „Правно-нормативно обслужване, образование, социални дейности и европейски проекти“, СО - район „Оборище“.

Председателят на комисията, въз основа на преценка на степента на сложност на обекта и рисковете може да привлече със своя заповед и други специалисти, които да подпомагат работата на комисията и да дават становища.

Задачи на комисията:

1. На територията на район „Оборище“ служебно с цел осъществяване на превантивен контрол или по искане на заинтересованите лица да установява:
 - състоянието на строежите на територията на района;
 - наличието на обстоятелства по чл. 195, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ЗУТ;
 - необходимите ремонтни и възстановителни дейности, които следва да бъдат предприети.

За целта събира всички необходими данни и изслушва задължително заинтересованите лица преди съставянето на протокола, отразяващ констатациите на комисията. Възраженията и новите доказателства, представени от лицата, следва да се обсъдят от членовете на комисията преди изготвянето му, като становището по изложените във възраженията искания и твърдения, както и мотивите за приемането или отхвърлянето им е необходимо да са неразделна част от същия.

2. Въз основа на констатациите по т. 1, отразени в протокол, да предлага строежите да се поправят, заздравят или да бъдат премахнати, преобразувани или ремонтирани, като неподходящи по местонахождение, разположение, вид и материали, както и да бъдат премахнати, когато са естествено износени, опасни за живота на гражданите, не могат да бъдат заздравени и поправени, вредни са в санитарно -хигиенно отношение, застрашени са от самосрутване и в това състояние са негодни за обитаване, както и елементи и оборудване на приемно-предавателни станции по чл. 151, ал. 1, т. 16, които са монтирани в нарушение на чл. 151, ал. 4, 5, 7, 8 или 9 от ЗУТ, респективно да бъде издадена заповед по реда на чл. 195, ал. 4, чл. 195, ал. 5 и чл. 195, ал. 6 от ЗУТ.

Минималният състав, в който комисията може да функционира е присъствието на председателя и двама членове.

Настоящата заповед отменя Заповед № РА-20-14 от 20.04.2022 г. на Главния архитект на Столична община.

Препис от административния акт да се връчи на кмета на район "Оборище" за сведение, на председателя и членовете на комисията – за сведение и изпълнение.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА:

/ арх. Здравко Здравков

