



ел. поща

ДО: Кмет на район Витоша

Г-н Теодор Петков

ДО: Кмет на район Младост

арх. Стефан Стефанов

ДО: Главен архитект на гр.София

Арх. Здравко Здравков

Относно: Проект за изменение на Общия устройствен план на Столична община /ИОУП на СО/, приет с Решение № 960/2009 г. на МС – част „Комуникационно-транспортна система-масов градски релсов транспорт“, одобрена с Решение № 454/11.08.2017 г. на МС, за разширяване на съществуващите линии на Софийски метрополитен, изготвено от екип на Столична община.

За участъка - Разклонение в обхват от станция Бизнес Парк до бул. „Климент Охридски“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

С настоящето писмо, в качеството ми на жител в затворен комплекс в район „Витоша“ искам да изразя мнението си в подкрепа на развитието на разработения отдавна проект за изграждане на разклонение от метростанция „Бизнес Парк“ до бул. „Климент Охридски“.

Категорично възразявам срещу, аргументите на противниците на проекта в лицето на неправителствена гражданска организация „Спаси София“, които в представянето си твърдят, че основната им цел е подобряването на градската среда, градския транспорт и качеството на живота в София.

Според тях /справка на страницата им <https://spasisofia.org/bg/metro-do-ikea.html/> има 9 причини метрото до Икеа да е „глупава“ идея.

Основните мотиви на противниците на проекта, показват не познаване на зоната, човекопотока и автомобилния трафик в зоната.

Относно аргументите на „Спаси София“ против метрото в посока „Икеа“

1. Няма достатъчно пътници -Зоната от район Витоша между „Бизнес парк София“ и „Икеа“ са разположени вече множество офис сгради и жилищни комплекси, както и самостоятелни жилищни сгради. Преброяване на автомобилния трафик никога не е правен, но само от жк.София парк“ на ден за работа и за да заведат децата си на училище /поради липса на друга възможност/ на ден преминават над 400 автомобила. Към настоящия момент, броят на хората, които работят в бизнес центровете, разположени в тази зона, наброява 12,000, а се планира да достигнат 20,000 при тяхното завършване в цялост.

Спортна зала „Левски“, „Декатлон“, Икеа“ са локации, които се ползват от цяла София. Нека не забравяме, че метрото е двупосочно и е добре за всички, до тези дестинации да се стига бързо и екологично. Да не говорим, че паркоместа в зоната са все по недостатъчни за посетителите.

Според Спаси София - „*Парите на софиянци трябва да се инвестират там, където ще донесат максимални ползи за максимален брой данъкоплатци, а не за задоволяване на нуждите на частни затворени комплекси, молове и техните лобита!*“

Хората в зоната не са ли данъкоплатци? Цялата инфраструктура изградена от частни инвеститори, не се ли ползва от цяла София? Да погледнем и в перспектива-При спортно събитие в спортна зала „Левски“ не е ли по добре за София хората от чужбина да дойдат с метро от летището или феновете от града?

Умишлено или неволно, броя пътници е изцяло погрешно определен от страна на противниците на проекта.

2. Ще стимулира презастрояване – От години се наблюдава изтегляне на гражданите на София от центъра към покрайнините. Това няма да бъде спряно, ако няма метро. Трафика в центъра от години е претоварен. Не е ли предимство, ако хората от покрайнините могат да отидат в центъра без автомобил? Не е ли по-важно да се съхранят паметните стари сгради в центъра, които се рушат и от вредните емисии в центъра?
3. Обслужва частни интереси- Всеки гражданин на София е частен интерес и този частен интерес заплаща данък и допринася с труда си за развитието на града.
4. В зоната доминират затворените комплекси -И какво от това? Затворените комплекси са среда обслужвана и поддържана от живущите в нея. Същите тези живущи, плащащи пълните си данъци към Столична община, независимо, че тази община не предоставя услугите заложили в сформиранията на данъка. Общината ще намали ли данъците на хората в затворените комплекси?
5. Ниско застрояван и слабо населен квартал – Абсолютно безпочвен аргумент. Построяване на небостъргачи в полите на Витоша ли е предпоставка, за да има нужда от метро?
6. Автобусната линия е добра алтернатива – Да, добра е! Ако я има! Пак с частни инвестиции се изградиха спирки и обръщало, за да има автобусна линия за зоната. Година след това графика и маршрута се промени и този автобус започна да обслужва и района на Бистрица. Сега изградените с частни инвестиции спирки се ползват от СО-ЦГМ, но на хората заради които бяха изградени, им се налага да чакат с часове за една линия на толкова много хора през 40 мин. Задръстванията, които се получават в час пик, са предпоставка автобусите да закъсняват допълнително. В зимни условия, картината е още по лоша и за шофьорите на градския транспорт.
7. Лифта е частен и е далеч от метрото -Като е частен, забранено ли е да се ползва от всички? Пуснете маршрутна линия от метро спирка Икеа до лифт. 1000 м са далече до лифта, но опитайте се да стигнете пеш от комплексите до спирка метро „Бизнес парк София“ по наличния път с дължина над 2000 м.
8. Неоправдана инвестиция за ползите, които носи. Как определите ползите? Ползи за кого? „Декатлон“ е ползвана верига спортни магазини от много хора -в София има 3 магазина -Център, жк. Сухата Река и Младост; „Икеа“ -1 магазин за Цяла София
9. София има по-важни приоритети - Винаги има какво ново да се направи за София. Облекчаването на трафика и удобството на хората в зоната би трябвало да е приоритет, особено ако организацията има гражданските инициативи Спаси метрото и Спаси София. Всичко, което ще облекчи хората, трафика и най-вече шумовото и прахово замърсяване в зоната на м. Малинова долина, обекти около СОП, трябва да бъде приоритет.

София има нужда от развиване на линии на метрото и на този етап, смятам, че е точно времето за участъка - Разклонение в обхват от станция Бизнес Парк до бул. „Климент Охридски“.

Надявам се хората, които ще вземат крайното решение от страна на Столична община, да се съобразят с действителните данни за зоната, реалните ползи за града и гражданите от тази зона на район Витоша. Моля да не вземат предвид аргументи, които са необосновани, продиктувани от неясни цели и охарактеризиращи гражданите на София -жители в затворените комплекси, като не заслужаващ внимание „Частен интерес“.

С уважение:

инж. Б. Близнакова -жител на комплекс „София Парк“

За контакт ел. поща:

Тема: Re: проект за метро

От: Борислава Захариева <

Дата: 22.4.2021 г., 20:18

До: delovodstvo@sofia-agk.com, office@sofia-agk.com

Благодаря за възможността да изслушаме дисусията. Прилагам, моето становище по темата. Моля да ми бъде върната информация и съответно вх. номер, че мнението ми.

С НАЙ-ДОБРИ ПОЖЕЛЕНИЯ

---- Прикрепено писмо ----

Подател: Borislava Zaharieva <

До: '

Относно:

Дата: 22.04.2021 16:36

Поздрави/ Best regards,

D _ Borislava ZaharieVA