

До Георги Илиев – кмет на
район "Слатина".СО

СО Район Слатина
бул. Шипченски проход 67
№ Към РС118-ВК08-778-[21]
от 27.04.2021 14:47:01
Справка: www.so-slatina.org
Потреб. код: MJR2FD6B136A

ВЪЗРАЖЕНИЕ

От О Т Т в качеството си на съсобственик на ПИ 68134.706.390, по КК кв.103, м.Хр.Смирненски –ул. Кривина, район Слатина, и като управител на „ТОРИН ХОЛД“ ЕООД с ЕИК 202004889 с адрес за кореспонденция г

Г-н Главен архитект ,

На 27.05.2019г. в НАГ на СО е заведено ВЪЗРАЖЕНИЕ, вх. No към САГ18-ТП00-92-(73)/ касаещо Решение No 104 по Протокол No71/28.08.2019г. на СОС с което се разрешава изменение на ОУП за разклонение на „ Трети метродиаметър“ и се разрешава изработване на проекти за изменение на подробните устройствени планове на съответните райони. На възражението нямам получен отговор по съществуто. Със заповед РС121-РА09-151/06.04.2021г. се обявява обществено обсъждане касаещо изработения ПУП. В проекта за ПУП не са отразени моите възражения в обхвата на ПИ 68134.706.390, по КК зап.РД-18-138/24.07.2017г кв.103, м. Хр.Смирненски –ул. Кривина, район Слатина на когото съм собственик. В имота ми е построена и функционира сграда-пункт за годишни технически прегледи (ПГТП). Сградата е нанесена в кадастъра 2016г. и е въведена в експлоатация на 13.01.2017г. като са изпълнени всички изисквания съгласно нормативните документи. За имота и ПГТП е осигурен транспортен достъп. По проекта за изменение на ПУП на района имам следните констатации, възражения и предложения:

- Кадастралната основа на плана е неактуална. Няма я сградата в нашият имот нанесена в кадастъра през 2016г.
- Спирката която се предвижда пред имота ми унищожава сградата и част от имота. Това обаче е единствената част в която може да се построи сграда защото в останалата част има подземна инфраструктура така на практика се унощожава целият имот.

Предлагам спирката да се премести 15 м. на север или 7-8м. на запад с което сградата и имота ще бъдат запазени.

Прилагам необходимите документи .

Гр.София 20.04.2021

С уважение:

/ О . Т Т /