

До
СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН МЛАДОСТ

ДО
НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И
ГРАДОУСТРОЙСТВО“ - СО

От
„Болкър Бизнес Център“ АД, ЕИК 205138690, със
седалище и адрес на управление: гр. София 1202, р-
н „Оборище“, ул. „Поп Богомил“ № 6, ет. 1, ап. 3, чрез
Изпълнителния директор Симеон Пенев

Относно: Изграждане на разклонение на „Трети
метродиаметър“ на „Софийски метрополитен“

Уважаеми дами и господа,

Обръщаме се към Вас в подкрепа на изготвените проекти за изграждане на разклонение на „Трети метродиаметър“ на „Софийски метрополитен“ и изграждане на метростанция на бул. Цариградско шосе – Окръжна болница.

Планираното изграждане на разклонение на мрежата на метрото в тази част на бул. Цариградско шосе ще отговори на дългогодишните проблеми с трафика на превозни средства в района и острата нужда от спешни решения за преодоляването им. Като собственик на офис сграда в тази зона сме свидетели на ежедневни задръствания и блокиране на движението по бул. Цариградско шосе в пиковите часове, създаване на предпоставки за пътно-транспортни произшествия и влошени транспортни комуникации по един от най-важните столични булеварди. Много голям е и прогресивно продължава да се увеличава броят на граждани на столицата, живеещи и работещи в офис сградите, търговските обекти, болниците, обществените сгради в района. Зоната интензивно се развива в обществено-обслужващия,

Търговски и жилищен сегмент и обезпечаването ѝ с необходимата транспортна инфраструктура е категорично наложително.

Изграждането на метростанция на бул. Цариградско шосе – Окръжна болница изцяло отговаря на обществения интерес и на острата нужда от облекчаване на трафика в района. Несъстоятелни са твърденията, че в направление към ж.к. Дружба нуждата от разширение на метрото е по-голяма. В района на ж.к. Дружба има изградена много добра транспортна структура и големи булеварди, капацитетът на които многократно надхвърля нуждите за транспортна обезпеченост. Освен това в района на ж.к. Дружба като цяло няма такъв голям брой обществени сгради, нито такива с важни публични или обслужващи функции.

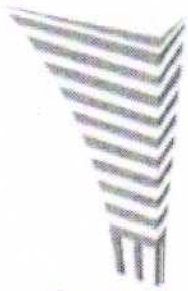
В района на Окръжна болница, освен МБАЛ „Св. Анна“, са разположени и други болнични заведения, лаборатории, един от най-големите комплекси с офиси и търговски сгради, София Тех Парк, хотели, административни сгради – Камара на строителите, сградите на БНТ, Регионален отдел “Инспекция за държавен технически надзор” и много жилищни сгради, за които съществуващата линия на метрото в ж.к. Младост 1 е твърде отдалечена и на практика неизползваема.

Бихме искали да подчертаем важноста на изграждането на метростанция на Окръжна болница, но също така и на метростанцията на Зала Арена Армеец, за която без съмнение от откриването на залата съществува необходимост от връзка с метрорежата. За всяка зала с такъв мащаб е много важно да бъде осигурена бърза и надеждна транспортна връзка, каквато до момента реално няма. Организирането и провеждането на събития в залата винаги и без изключение до момента е причинявало километрични задръствания в района и блокиране на силно натовареното кръгово кръстовище в района на 4-ти километър и на бул. Цариградско шосе.

Водени от горното, с настоящото още веднъж потвърждаваме своята подкрепа за изготвените проекти и за изграждане на разклонението на „Трети метродиаметър“.

07.05.2021 г.

С уважение: ..



Bokon Business Center