



ЗАПОВЕД

№ РСМ18 - РА09 - 425
София, 04.12 2018 г.

Във връзка с общественото обсъждане на проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на план за регулация и застрояване /ИПРЗ/ разрешен със Заповед № РА50-436/07.06.2018 г. на главния архитект на СО в следния териториален обхват: поземлени имоти с идентификатори 68134.703.1005 и 68134.703.1264, УПИ I-„за КЖС и магазини”, кв. 93, м. „Христо Смирненски- Слатина” по плана на гр.София, СО- район „Слатина”, на основание чл. 127, ал. 1 във връзка с чл. 22 от ЗУТ, чл. 5, ал. 4 от ЗУЗСО, чл. 4, ал. 1, т. 3, чл. 6, чл. 10, ал. 2 и чл. 20, ал. 2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017г. на Столичен общински съвет и чл. 46, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА.

НАРЕЖДАМ

Да се проведе представяне на проект за изменение на подробен устройствен план — изменение на план за регулация и застрояване в следния териториален обхват: поземлени имоти с идентификатори 68134.703.1005 и 68134.703.1264, УПИ I-„за КЖС и магазини”, кв. 93, м. „Христо Смирненски- Слатина”– изменение на план за регулация на ул. „Иван Димитров – Куклата” между о.т. 228 и о.т. 221; изменение на план за регулация на ул. „Гео Милев” между о.т. 223 и о.т. 221; изменение на план за регулация на ул. „Хемус” между о.т. 249а – о.т. 248 – о.т. 247д (нова) и о.т. 246; откриване на задънена улица от о.т. 247д (нова) до о.т. 247е (нова). Изменение границите на кв. 93 и създаване на нови квартали 93 и 93а. Изменение границите на УПИ I – „За комплексно жилищно строителство и магазини”, в кв. 93. Създаване на нови УПИ I – „За комплексно жилищно строителство и магазини”, и УПИ III-1005, 1264 – „За жилищно строителство, магазини, ОО и ПГ”, в кв. 93а. Приобщаване на УПИ II-475 от кв. 93 към нов кв. 93а. Изменение на план за застрояване на УПИ I – „За комплексно жилищно строителство и магазини”, в кв. 93 за създаване на нов УПИ III-1005, 1264 – „За жилищно строителство, магазини, ОО и ПГ”, в кв. 93а, м. „Христо Смирненски – Слатина” на 17.12. 2018 г. от 17.00 ч. в ст. № 217, II етаж в сградата на районната администрация “Слатина”-СО.

Определям арх. Маргарита Илиева – Главен експерт в отдел „УТКР”, като длъжностно лице от районната общинска администрация, което да води представянето на проекта и заключителната дискусия.

След представяне на проекта същият ще се намира в ст. № 216, II етаж в сградата на Район

“Слатина”-СО, гр. София, бул. “Шипченски проход” №67.

Писмените становища, мнения и предложения по проекта се адресират до Кмета на район “Слатина”-СО и се подават в служба “Деловодство” на Район “Слатина”-СО не по-късно от три дни преди датата на заключителната дискусия.

Становищата могат да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения, доказателства за пропуснатите ползи от невъвеждането на други варианти.

Заключителната дискусия да се проведе на 02.01.2019 г. от 17.00 ч. в същата зала на Района. За участие в дискусията задължително се поканват лицата, представили писмени становища и експертна разработка на проекта.

На основание чл. 24, ал. 4 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, протоколът от проведената заключителна дискусия и другите материали от общественото обсъждане да се разгледат от Районния експертен съвет по устройството на територията и да се изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Кратка техническа информация, е неразделна част от заповедта, съгласно изискванията на чл. 20, ал. 2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

Настоящата заповед да се оповести в деня на издаването с обявление, което се поставя на определените за това места, съгласно чл.20, ал.5 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

Контрол по изпълнение на настоящата заповед възлагам на арх. Е. Ахчиева, Главен архитект на район “Слатина”-СО.

КМЕТ НА РАЙОН “СЛАТИНА”- СО
НАТАЛИЯ СТОЯНОВА

