



София 1000, ул. Сердика 5
ЕИК: 000656403
тел: 02 930-79-21
факс: 02 980-58-52
disheva@gis-sofia.bg

ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ

**В ОБХВАТА НА КВ. 161 И СЪЗДАВАНЕ НА НОВ КВ. 161Б
ПО ДЕЙСТВАЩИЯ ЗАСТРОИТЕЛЕН И РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН
НА М. "ПОДУЕНЕ-ЦЕНТЪР"**

РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

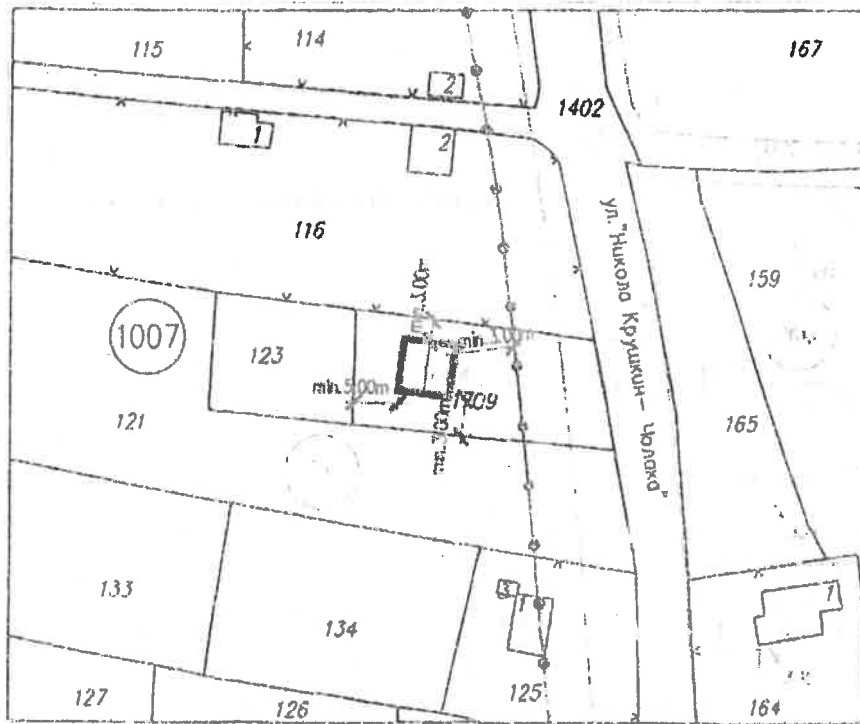
**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: НАГ-СО
ПРОЕКТАНТ: ИНЖ. ПЕТЯ ВЕЛИЧКОВА
УПРАВИТЕЛ: ИНЖ. В. ДИШЕВА
01.2018 г., гр. София**

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ПРОЕКТ НА СКИЦА С УКАЗАН НАЧИН НА ПОСТАВЯНЕ ПО ЧЛ.3
ОТ НПОРИМДЕРАТСО НА ПРЕМЕСТВАЕМ ОБЕКТ С
ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ "ПАВИЛИОН ЗА ПРАЗНУВАНЕ НА ДЕТСКИ
ПАРТИТА", СЪГЛАСНО ЧЛ.56, АЛ.1 И АЛ.2 ОТ ЗУТ И ЧЛ.12, Т.5
ОТ ЗУЗСО

В

ПИ с идентификатор 68134.1007.1709, част от УПИ I- за парк,
спорт, атракционни обекти, кв.1, м."Кръстова вада" и
м."Южен парк"-IV-та част, СО р-н "Триадица", по плана на
гр.София
М 1:1000



ЛЕГЕНДА:

- Кадастрална карта
- Стар кадастрален план
- Действащ регулационен план
- Граница на устройствена зона

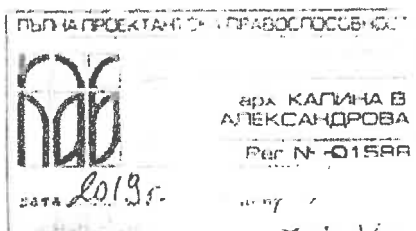
Забележки:

1. Площта на ПИ с идентификатор 68134.1007.1709 е 505.00кв.м;
- 2.Мотивираното предложение предвижда павилионът да заема прогнозна площ от 50,00кв.м!

Изготвил:.....
(арх. К. Александрова)

Възложители:.....
(Светослав Георгиев)

(Ивелина Георгиева)



гр.София, 2019г.

С проекта за ИПРЗ се предвижда изграждането на свободностояща сграда на 2 етажа ($H \leq 7m$) в УПИ II – за обществени обслужващи дейности от кв. 161.

Съгласно общия устройствен план на Столична община кв. 161 и кв.161Б (нов) попадат в „Жилищна зона с преобладаващо комплексно застрояване“ (Жк).

Спазени са всички изисквания на Закона за устройство на територията и Наредба № 8/14.06.2001 г. „За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове“.

Проектът съдържа :

- ИПР – 2 бр. оригинали и копие в М 1:1000;
- ИПРЗ – 2 бр. оригинали и копие в М 1:1000;
- удостоверение за проектантска правоспособност;
- обяснителна записка;
- цифров модел.

Проектант:.. ..

/инж. П. Величкова/

Проектант:.. ..

/арх. Г. Ангелов/

ИЗВАДКА

ОТ ДЕЙСТВАЩИЯ ЗАСТРОИТЕЛЕН И РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН НА М. "ПОДУЕНЕ-ЦЕНТЪР",
ОДОБРЕН С РЕШЕНИЕ № 25 ПО ПРОТОКОЛ № 23/19.03.2001 Г. НА СОС

И КАДАСТРАЛНА КАРТА, ОДОБРЕНА СЪС ЗАПОВЕД № РД-18-45/09.07.2010 Г.
НА ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА АГКК

