



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“

гр. София 1618, бул. „Цар Борис III“ №124; www.krasnoselo.bg; тел.: 028951102; факс: 028951172

ЗАПОВЕД

№ PKC25-PA 09-295 / 16.06.2025г.

На основание чл. 10, ал. 2 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община във връзка с писмо с рег. №Към САГ21-ГР00-2785-[11]/15.11.2023 г. по регистъра на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община и рег. №PKC22-BK08-946-[5]/11.04.2025 г. по регистъра на СО – Район „Красно село“

НАРЕЖДАМ

Да се проведе процедура по обществено обсъждане на проект с предмет:

**„Изменение на план за застрояване за ПИ 68134.206.2111,
УПИ II – 326 от кв. 330, местност „ж.к. „Борово“, р-н
„Красно село“, СО,**

с възложител „Солидър груп“ ЕООД

при следните условия и рег:

1. За запознаване от заинтересованите лица екземпляр от материалите относно проекта на хартиен носител да се предостави в деловодството на Район „Красно село“, а електронен екземпляр да се публикува на интернет страницата на района – в раздел „Обяви“, подраздел „Обществени обсъждания“: krasnoselo.bg/bg/obshchestveni-obszhdaniya.

2. Представянето на проекта да се състои на 26 юни 2025 г. от 18:00 ч. в зала №209, на втори етаж в сградата на Район „Красно село“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Борис III“, №124.

3. Представянето да се извърши от представител на възложителя и от проектанта, като същите се задължават да дават разяснения за обхвата на инвестиционното намерение на присъстващите граждани и представителите на организации.

4. По време на представянето на проекта да се води протокол и да се направи аудиозапис. Участвалите граждани и представители на организации да се впишат в присъствен лист.

5. Гражданите и организациите могат да подават писмени становища, мнения и предложения в деловодството на района в срок до 6 юли 2025 г. Включително.

6. Писмените становища, мнения и предложения, постъпили в срок, да се публикуват на интернет страниците на Направление „Архитектура и градоус-

тройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на района до 8 юли 2025 г. включително;

7. Заклучителната дискусия да се проведе на 10 юли 2025 г. от 18:00 ч. в зала №209, на втори етаж в сградата на Район „Красно село“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Борис III“, №124;

8. В заклучителната дискусия да участват представител на възложителя и проеканта. За участие в дискусията да бъдат поканени лицата, представили писмени становища, мнения и предложения, както и представители на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, на Камарата на архитектите в България и на Съюза на архитектите в България;

9. По време на заклучителната дискусия да се води протокол и да се направи аудиозапис. Участващите граждани и представители на организации да се впишат в присъствен лист;

10. Протоколът от проведената заклучителна дискусия и другите материали от общественото обсъждане да се разгледат от Районния експертен съвет по устройство на територията, който да изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения;

11. Протоколът от заклучителната дискусия и становището на Районния експертен съвет по устройство на територията да се публикуват на интернет страниците на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на района.

За представители на СО – Район „Красно село“, които да участват в представянето на проекта и в заклучителната дискусия, определям арх. Мирослав Русев, главен архитект на СО – Район „Красно село“ и Христо Харлов, началник на отдел „Териториално планиране“.

Заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ с обявление, което да се постави на таблото в сградата на СО – Район „Красно село“ и да се публикува на интернет страницата на района, и да се изпрати за разгласяване на определените за това места в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“ и за публикуване на интернет страниците и социалните мрежи на възложителя, на Направление „Архитектура и градоустройство“ и в раздела за обществени консултации на интернет страницата на Столична община.

Заповедта да се изпрати по електронен път в деня на издаването ѝ на регистрираните заинтересовани лица и организации по чл. 26, ал. 3 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община и на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, на Камарата на архитектите в България и на Съюза на архитектите в България.

Информацията за обявлението да се изпрати по електронен път на списъка с управителите на етажната собственост и управителите на сдруженията на собственици, регистрирани по Закона за управление на етажната собственост, наличен в СО – Район „Красно село“.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на Сотир Иванова, заместник-кмет на СО – Район „Красно село“.

ЦВЕТА НИКОЛАЕВА
КМЕТ НА СО – РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“