



СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“

гр.София 1618, бул. „Цар Борис III“ № 124; www.krasnoselo.bg; тел. 028951102; факс 028951172

ЗАПОВЕД

№ ККС 25-РЗ 09-111/28.02.2025г.

На основание чл. 46, ал. 11 от ЗМСМА, чл.10, ал. 2 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община (приета с Решение № 661 по Протокол № 41/12.10.2017 г. на Столичен общински съвет, изм. – Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АгМС – София по агм. г. № 2707/2018 г., изм. и доп. – Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г.), вр. чл. 12, т.2, т.3 и т.4 от Закона за устройството и застрояването на Столичната община

НАРЕЖДАМ

Да се проведе процедура по обществено обсъждане на инвестиционни проекти с възложител СО – район „Красно село“ с предмет:

1. „Реконструкция на детска площадка, нова площадка за спорт на открито – уличен фитнес, реконструкция на алейна мрежа и кътове за отгид на открито, паркоустройствени и благоустройствени мероприятия за градска градина в УПИ III – „за озеленяване и детска площадка в режим на ТГО“, кв. 285Б, м. „ж.к. Борово“, гр. София“.
2. „Реконструкция на две детски площадки, реконструкция на алейна мрежа и кътове за отгид на открито, паркоустройствени и благоустройствени 19 мероприятия за градска градина в УПИ IV – „за озеленяване и спорт в режим на ТГО“, кв. 285Б, м. „ж.к. Борово“, гр. София“.
3. „Реконструкция на части от алеината мрежа (прилежаща към бл. 217А – вх. И и вх. З, и ул. „Ладога“; прилежаща към бл.221, вх. А и ул. „Родопски извор“) в УПИ I – „за ОЖС и паркинг“, кв. 285Б, м. „ж.к. Борово“, гр. София“.
4. „Реконструкция и благоустрояване на УПИ XVI – „за озеленяване в режим ТГО“, кв. 39, ПИ с идентификатор 68134.205.59 по КККР, м. „ж.к. Бели брези“, район „Красно село“ – СО“.
5. „Реконструкция и благоустрояване на УПИ VII, кв. 332, ПИ с идентификатор 68134.206.1873 по КККР, м. „ж.к. Борово“, район „Красно село“ – СО“.
6. „Реконструкция и благоустрояване на УПИ V – „за спорт и озеленяване“, кв. 25, м. „Хиподрума“, ПИ с идентификатор 68134.204.82, район „Красно село“ – СО“.

7. „Реконструкция и благоустрояване на УПИ I – „за озеленяване в режим на ТГО“, кв. 330А, с идентификатор 68134.206.13, м. „ж.к. Борово“, район „Красно село“ – СО“.

8. „Реконструкция и благоустрояване на УПИ II – „за озеленяване в режим ТГО“, кв.43, ПИ с идентификатор 68134.205.94, м. „ж.к. Бели брези“, район „Красно село“ – СО“.

при следните условия и ред:

1. Проектите са публикувани на официалната интернет страница на район „Красно село“ : krasnoselo.bg, раздел „Обяви“, подраздел „Обществени обсъждания“. Копия от проектите се предоставени в деловодството на администрацията на СО – район „Красно село“ на адрес: гр. София, бул. "Цар Борис III", № 124, етаж 1 (партер), гише №10 за запознаване от заинтересуваните лица.

2. Представянето на проектите да се състои на **10.03.2025г** от 18.00 часа в сградата на администрацията на СО – район „Красно село“ на адрес: гр. София, бул. "Цар Борис III", № 124, етаж 2, зала №209. Представянето на проектите да се извърши от представители на възложителя и проектантите, като същите са длъжни да дават разяснения на присъстващите граждани и представители на организации за предвижданията на представяните проекти.

3. За представянето на проекта да се съставят присъствен лист, протокол и аудио запис по реда на чл.22, ал.3 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

4. Писмени становища, мнения и предложения от гражданите и организации по представените проекти могат да се подават в администрацията на район СО – "Красно село" в срок до **19.03.2025г**, включително.

5. Постъпилите в срок становища, мнения и предложения да се публикуват на интернет страницата на СО – район „Красно село“ най-късно до **21.03.2025г**.

6. Заклучителната дискусия да се проведе на **24.03.2025г** от 18.00 часа в сградата на администрацията на СО – район „Красно село“ на адрес: гр. София, бул. "Цар Борис III", № 124, етаж 2, зала №209. За участие в дискусията задължително да бъдат поканени лицата, представили писмени становища и предложения по проект или проектите, както и представители на професионалните организации по чл. 5, ал.4 от Закона за устройство на територията. Участието на възложителя и екипа, разработил обсъждания проекта, е задължително.

7. За заклучителната дискусия на проектите да се съставят присъствен лист, протокол и аудио запис по реда на чл.24, ал.3 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

8. Протоколът от заклучителните дискусии и другите материали от общественото обсъждане да се разгледат от Районния експертен съвет на СО – район „Красно село“ за изразяване на мотивирани становища по всеки от проектите. Протоколът от проведената заклучителна дискусия и становището на РЕСУТ да се публикуват на официалната интернет страница на СО – район „Красно село“.

За представители на администрацията на СО – район „Красно село“ при представянето на проекта и заклучителната дискусия определям: Сотир Иванов – заместник-кмет и арх. Мирослав Русев – главен архитект.

Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ с обявление, което се поставя на таблото в административната сграда на СО – район „Красно село“ и да се публикува на електронната страница района и да се изпрати за разгласяване на определените за това места в сградата на Направление "Архитектура и градоустройство" и публикуване на електронните страници и в профили в социалните мрежи на възложителя, на Направление "Архитектура и градоустройство",

на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община.

Настоящата заповед да се изпрати по електронен път в деня на издаването ѝ на регистрираните заинтересувани лица и организации по чл.26, ал.3 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението да се изпрати и по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в район СО – район „Красно село“.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Диляна Жавова – заместник-кмет на СО – район „Красно село“.

ЦВЕТА НИКОЛАЕВА
КМЕТ НА СО – РАЙОН „КРАСНО СЕЛО“

Съгласувал:

Р. Александрова - началник на отдел ТУОЧР

Изготвил:

арх. М. Русев - гл. архитект на СО – район „Красно село“