



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "СРЕДЕЦ"

гр. София – 1000 , ул. "Леже" № 6, тел. 948 43 17, факс 986 18 37, [www.sredec-sofia.org](http://www.sredec-sofia.org)

РАЙОНЕН ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ ПО УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА

УТВЪРЖДАВАМ:  
Кмет на район „Средец“ ....  
(Трайчо Трайков)



ПРОТОКОЛ № 3 ОТ 27.08.2024 г.

Днес 27.08.2024 г. от 14.00 часа, в изпълнение на Заповед №РСЦ21 - РД09 - 21/05.02.2021 г., Заповед №РСЦ22-РД91-6/26.01.2022 г. и Заповед №РСЦ24-РД91-7/25.04.2024 г. на Кмета на район „Средец“-СО, се състоя заседание на специализирания състав на РЕСУТ за разглеждане на следните преписки:

1. Преписка с вх.№РСЦ24-ВК08-1384/28.06.2024 г. за обект: Провеждане на обществено обсъждане на, издадена от Главния архитект на Столична община, ВИЗА за предварителни (прединвестиционни) и обемно-устройствени проучвания за определяне разположението на паметник на „ГЕРОЯ - ГРАНИЧАР“ в градина „Свети Климент Охридски“, поземлен имот с идентификатор по КККР 68134.100.83, кв. 498, м. „Център – Зона „А“-юг“, район „Средец“, гр. София.
2. Преписка с вх.№РСЦ23-ГР94-1546-[7]/31.07.2024 г. за обект: „Аварийно укрепване на части от жилищна сграда с идентификатор 68134.108.178.1“ на ул. "Огоста" №2, разположена в ПИ с идентификатор 68134.108.178, УПИ IV-8, кв.28, м. „Трета извънградска част“ район „Средец“, гр. София.

Заседанието се провежда в следния състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Арх. Кристиан Яричков- Главен архитект на Район „Средец“ - СО

ТЕХНИЧЕСКИ СЕКРЕТАР

техн. Ира Нотева –гл. специалист отгел „УТКР“, район „Средец“

1. Арх. Анна Пискюлева - началник отгел „УТКР“ при район „Средец“
2. Инж. Александрина Жекова - старши експерт „Кадастър и регулации“ на район „Средец“
3. Теменуза Ангелова - ст. специалист-техник отгел „УТКР“ на район „Средец“

4. арх. Николай Христов – зам. кмет на район „Средец“
5. Представител на КАБ – арх. Милен Русенов
6. Представител на КАБ– ланд. арх. Александър Недев
7. Представител на САБ– арх. Петър Стрясков
8. Представител на САБ– арх. Габриела Симова
9. Представител на Топлофикация София ЕАД– Симона Петрова
10. Представител на СРЗИ – Георги Черкезов

Главният архитект на Район „Средец“– СО арх. Яричков откри заседанието:

По т. 1 от дневния ред:

Докладващ: арх. Анна Пискюлева

Препуска с вх.№РСЦ24-ВКО8-1384 от 28.06.2024 г. за обект: Провеждане на обществено обсъждане на, издадена от Главния архитект на Столична община, ВИЗА за предварителни (прединвестиционни) и обемно-устройствени проучвания за определяне разположението на паметник на „ГЕРОЯ - ГРАНИЧАР“ в градина „Свети Климент Охридски“, поземлен имот с идентификатор по КККР 68134.100.83, кв. 498, м. „Център – Зона „А“-юг“, район „Средец“, гр. София.

По собствеността:

Бъдещият монумент, съгласно визата, е ситуиран към в югозападната част, към диагоналната алея на градина „Свети Климент Охридски“, м. „Център – Зона „А“ – юг“, район „Средец“. Имотът попада в „Терени за локални градини и озеленяване“ (Тго) и е публична общинска собственост. Разположен е между бул. „Васил Левски“, бул. „Цар Освободител“ и ул. „19-ти февруари“.

По инвестиционния проект:

Общественото обсъждане е насрочено със Заповед №РСЦ24-РДО9-163/09.07.2024 г. на Кмета на район „Средец“–СО.

Представянето на визата се проведе на 23.07.2024 г. /вторник/ от 17:30ч. в заседателната зала на район „Средец“, ул. „Леге“ № 6, етаж 2.

Всички материали от проведеното обсъждане са публикувани на интернет страницата на район „Средец“ – [www.sredes-sofia.org](http://www.sredes-sofia.org) и на електронния портал на НАГ–СО.

Изразяването на писмени становища, мнения и предложения по представената виза беше определено със срок до 17:00ч. на 06.08.2024 г.

В районната администрация на район „Средец“, в определения срок, постъпиха общо две (2) становища.

Заклучителната дискусия се проведе на 15.08.2024 г. /четвъртък/ от 17:30ч. в заседателната зала на район „Средец“ на ул. „Леге“ №6, етаж 2.

Обобщението на постъпилите становища е следното:

Първото становище – от „Виваком България“ ЕАД – уведомява, че местоположението на паметника не засяга действащи медни или оптични съобщителни кабели на „Виваком България“ ЕАД. Второто становище – от „Съюз на българските художници“ (СБХ) – изразява мнението, че предложеното място за монумента е неудачно, поради голямото „натрупване на символи, визуален шум и нарушаване на смисловия баланс на конкретното място“, и препоръчват да се намери по-подходящо разполагане на паметника на „Героя – граничар“.

След проведените разисквания и преглед на представените текстове и графични материали, са направени следните забележки:

- Да се съгласува визата с МК.
- Отчита доводите, изложени в становището на съюза на българските художници, относно: претовареността на градината със символи, забележки относно начина на възприемане, negliжиране на значимостта на паметника и несъвместимост с тематичната насоченост на пространството
- Отново, както при предишни предложения за монументално декоративни елементи, настоява за изработване на цялостна визия за разполагане на монументално декоративни елементи в историческите софийски паркове

РЕСУТ РЕШИ:

Район „Средец“ – СО принципно подкрепя инициативата за поставяне на паметник на „ГЕРОЯ - ГРАНИЧАР“. РЕСУТ на район „Средец“ предлага да бъдат извършени допълнителни проучвания и приложена обосновка за определяне на конкретното местоположение, съответстващо на значимостта на бъдещия паметник от компетентните органи.

По т. 2 от дневния ред:

Заличената информация е по преписка несвързана с общественото обсъждане.

Заличената информация е по преписка несвързана с общественото обсъждане.

**ЧЛЕНОВЕ :**

1. Арх. Кристиан Яричков - Главен арх. на Район „Средец“ - СС
2. техн. Ира Нотева – гл. спец. отдел „УТКР“, район „Средец“

3. Арх. Николай Христов – зам. кмет на район „Средец“
4. Арх. Анна Пискюлева – нач. отдел „УТКР“ при район „Средец“ - ...
5. Инж. Александрина Жекова - район „Средец“ - .....
6. Теменуга Ангелова - отдел „УТКР“ район „Средец“ - .....
7. Представител на КАБ - арх. Милен Русенов - ...
8. Представител на КАБ- ланд. арх. Александър Недев
9. Представител на КАБ- арх. Петър Стряков - .....
10. Представител на КАБ- арх. Габриела Симова *Киева*
11. Представител на Топлофикация София ЕАД- Симона Петрова - .....
12. Представител на СРЗИ – Георги Черкезов - .....