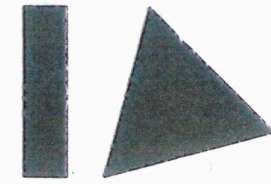
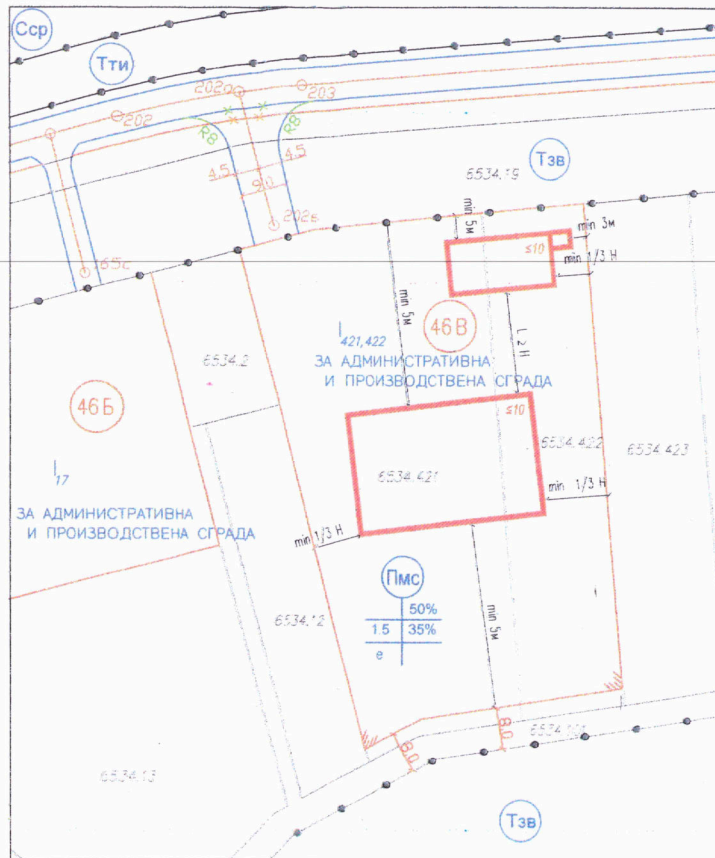
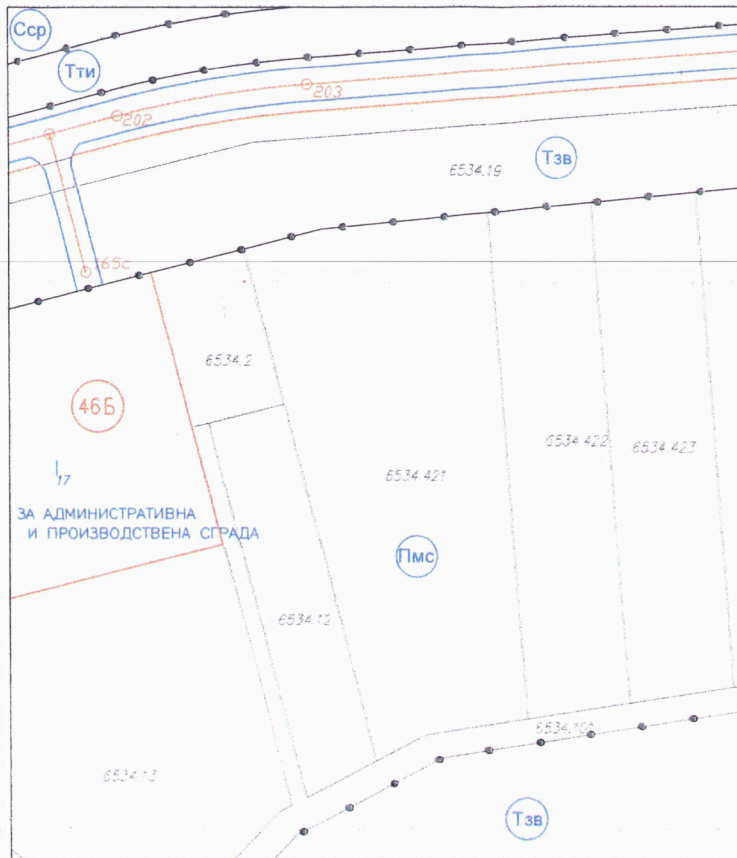


Извадка от действащ план за регулация и застрояване за ПИ с идентификатор 14831.6534.421 и 14831.6534.422 кв.46В, м."с. Герман", р-н"Панчарево"-СО

ПР урегулира се нов УПИ I-421,422 „за Пмс“, кв.46В, м."с. Герман"  
ПЗ за нов УПИ I-421,422 "за Административна и производствена сграда", кв.46В, м."с. Герман"



INCEPT ARCHITECTURE

ВЪЗЛОЖИТЕЛ / CLIENT

наименование / title  
**"АТМИКС БЕТОН" ЕООД**

адрес / address

съгласуващ / approving 1: \_\_\_\_\_ дата / date: 04/05/2023 подпис / signature: \_\_\_\_\_

ОБЕКТ / PROJECT

наименование / project title  
Изготвяне на план за регулация и застрояване на УПИ I 421.422 с идентификатори 14831.6534.421, 14831.6534.422, кв.46В, м. "с. Герман" по плана на гр. София

местоположение / location  
гр. София, р-н "Панчарево", ул. "Манастирска воденица"

ПРОЕКТАНТСКА ФИРМА / DESIGN OFFICE

**INCEPT ARCHITECTURE**  
SOFIA, 28 PANAYOT VOLOV STR.

ПРОЕКТАНТИ

Архитектура / Architecture  
арх. Александър Видински

Геодезия / Geodesy  
ИНЖ. Иван Иванов

ПРОЕКТНА ФАЗА / PROJECT PHASE

**ПУП - ПРЗ**

Съблюдаващи и съгласуващи органи:

масщаб / scale: **1:1000** лист No. / sheet No.: **1/1**

издание / issue: **2** дата на издаване / issue date: **05/2023**

**M 1:1000**  
1.Кадастрална карта,  
одобрена с Заповед РД-18-37, от  
04.07.2011г., издадена от Изпълнителен  
директор на АГКК

ЛЕГЕНДА:  
— действащ регулационен план  
— действаща кадастрална карта

Номер на квартал	Номер на поземлен имот и/или на урегулиран поземлен имот	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Задължителна	Височина в м (Етажност)		Плътност на застрояване (Пзастр)	Градоустройствени параметри		Начин на застрояване	Забележка		
					Максимална	Възможна "от-до"		Интензивност на застрояване (Кинт)	Минимална озеленена площ				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
46В	УПИ I-421,422 за администр. и произв. сграда	Пмс	за администр. и произв. сграда	≤10м			50%	1,5	35%	•			

