



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. "Самоковско шосе" 230, тел.: 02/9760-506, факс: 02/992-1506
info@pancharevo.org, www.pancharevo.org

ЗА П О В Е Д

№ РПН22-1409-63
гр. София, 2022 г.

На основание чл. 127, ал. 1 от Закона за устройство на територията/ЗУТ/, във връзка с чл. 12, т. 1 от Закон за устройството и застрояването на Столичната община /ЗУЗСО/ и чл. 4, ал. 1, т. 2 и т. 4 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по Протокол № 41 от 12.10.2017 г., изм. - Решение № 3914 от 11.06.2018 г. на АдмС - София по адм. д. № 2707/2018 г., изм. и доп. - Решение № 1 по Протокол № 26 от 14.01.2021 г., съгласно чл. 10, ал. 2 от същата Наредба и постъпило в СО-район „Панчарево“ Писмо с вх. № РПН22-ДИ05-711/14.06.2022 г. от Направление „Архитектура и градоустройство“-СО за провеждане на обществено обсъждане

Н А Р Е Ж Д А М:

Да се проведе обществено обсъждане на мотивирано предложение за изменение на план за регулация в кв. I за УПИ XL-ЗА МИНС-СОФИЯ-ЗА ЗАТВОР за образуване на нов УПИ LIX-2285 ЗА ОТКРИТ СПОРТЕН КОМПЛЕКС И ПАРК и ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ на нов УПИ LIX-2285 ЗА ОТКРИТ СПОРТЕН КОМПЛЕКС И ПАРК, м. „с. Казичене“, район „Панчарево“, гр. София.

I. Мотивираното предложение/текстови и графични материали/ да е на разположение на заинтересованите лица за запознаване в сградата на районната администрация на адрес: с. Панчарево, ул. Самоковско шосе № 230 и на официалната интернет страница на района.

II. Представянето на мотивираното предложение да се проведе в дигитална среда (онлайн) на **11.08.2022 г. от 17:30 часа** на интернет адрес:

<https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=m21e0ada42d89460890b245688fbf97b3>

В представянето на мотивираното предложение да вземат участие следните длъжностни лица: арх. Румен Несторов, главен архитект на СО-район „Панчарево и Цветанка Дойчева, главен специалист в отдел „УТК“, както и представител на възложителя и проектанта.

III. След представянето на мотивираното предложение, писмени становища, мнения или предложения могат да се депозират в срок до 19.08.2022 г. в районната администрация или по електронна поща info@pancharevo.org.

Становища постъпили след 19.08.2022 г. няма да бъдат разглеждани.

IV. Определям арх. Румен Несторов, главен архитект на СО-район „Панчарево“ и Цветанка Дойчева, главен специалист в отдел „УТК“ да дават допълнителна

информация по време на изготвяне на становищата, в сградата на районната администрация, в работно време.

V. За приключване на общественото обсъждане да се проведе заключителна дискусия в дигитална среда (онлайн) на **25.08.2022 г. от 17.30 ч.**, на интернет адрес:

<https://city-council-sofia.webex.com/city-council-sofia/j.php?MTID=m33785fca29ae455e10fa472aecde5424>

Обществената дискусия да се води под ръководството на арх. Румен Несторов, главен архитект на СО-район „Панчарево“.

За участие в заключителната дискусия задължително да се поканят лицата, представили писмени мнения, становища и предложения, представителите на професионални организации по чл. 5, ал. 4 от Закона за устройство на територията, както и екипа, разработил мотивираното предложение.

VI. По време на представяне на мотивираното предложение и заключителната дискусия да се води подробен протокол, аудиозапис, а при наличие на техническа възможност и видеозапис и онлайн излъчване на дискусията от представители на Столична община, които се прилагат към документацията на образуваната преписка.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и другите материали от общественото обсъждане, в срок до седем дни от датата на заключителната дискусия да се разгледат от Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ към район Панчарево, който да изрази становище по мотивираното предложение и възраженията.

Настоящата заповед да се разгласи в деня на издаването ѝ с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“, в административната сграда на район „Панчарево“ и да се публикува на електронната страница на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район „Панчарево“, като се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране. Информация за обявлението се изпраща и по електронната поща на списъка с управители на етажна собственост или управители на сдружения на собственици, регистрирани по ЗУЕС, наличен в район „Панчарево“.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж. Ирина Войнова, заместник-кмет на СО-район „П

КМЕТ НА СО-РАЙОН „ПАНЧАРЕВО“

