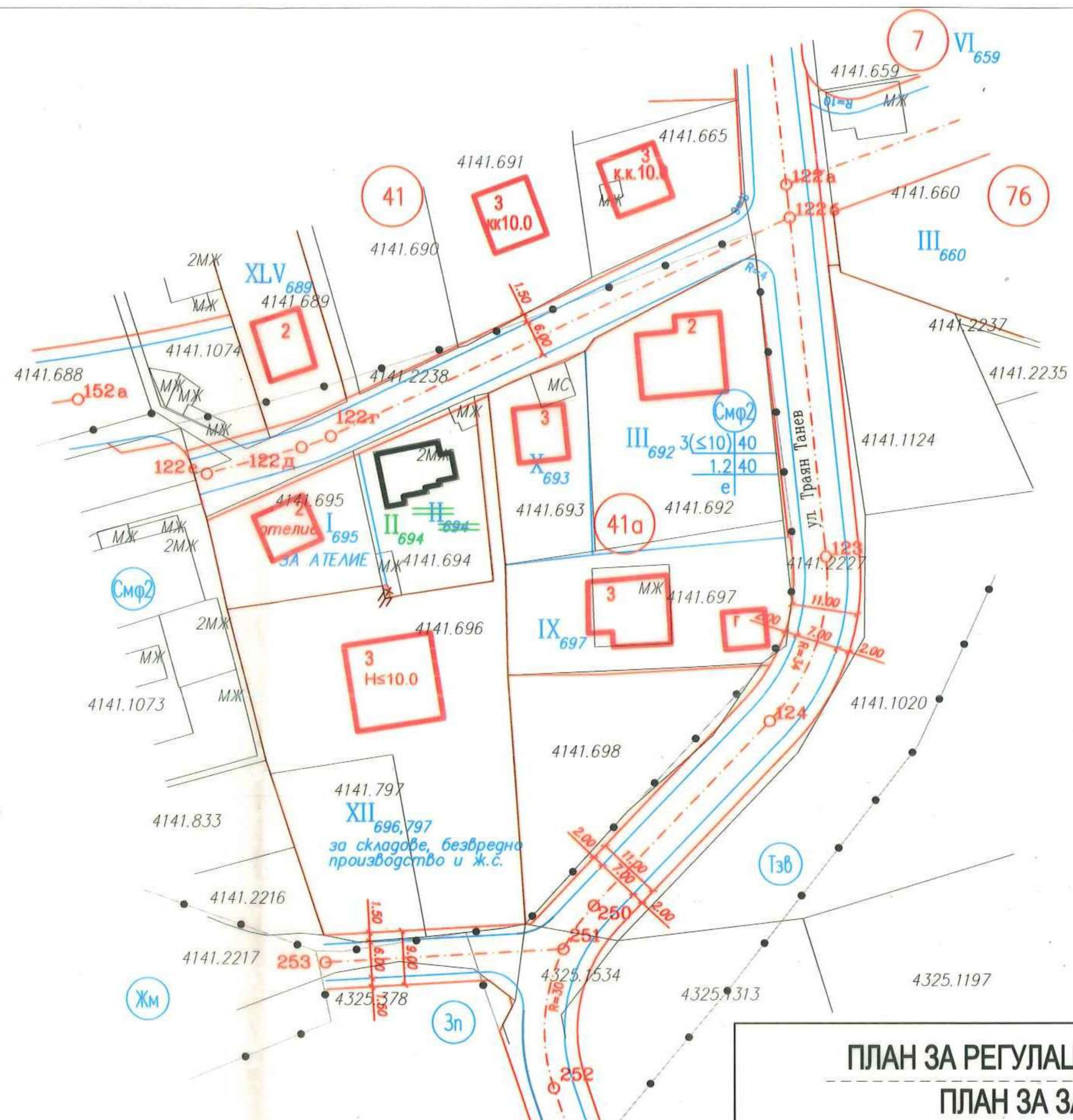


Извадка от план за застрояване, одобрен със:
 Зап.: РД-09-50-495/13.05.2005 г.
 Зап.: РД-09-50-1215/17.11.2005 г.
 Зап.: РД-09-50-02/04.01.2006 г. (ЯФГ)
 Зап.: РД-09-50-526/27.04.2009 г.
 Реш.:170,Прот.:59/27.03.2014 г.

ПЛАН 2/3
МАШАБ 1:1000
ДАТА: Октомври 2021г.



ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
 имоти с идентификатори 68134.4141.696 и 797
 образуване на нов УПИ XII_{696,797} за складове, безвредно производство и ж.с.
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 контактен УПИ II₆₉₄
ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
 нова улица от OT24 през OT251(нова) до OT252 (нова)
 нова улица от OT251 (нова) до OT253 (нова)
 кв. 41а, местност: кв. Суходол
 гр.София

УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА СЪГЛАСНО ОУП на СО - Смф2	N кв.	N на УПИ.	Предна-значение	УСТР. ЗОНА	(H- метри)	Пл% на застр.	K инт.	Оз%.	E	C	D
УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ: Плътнос на застрояване Пзастр - max 40% Коефициент на интензивност Кинт - 1.2 Озеленяване Позел - min 40% Hmax - 10.00 m	41а	XII	за складове, безвредно производство и ж.с.	Смф2	10.00	40%	1.2	40%	●		

ЛЕГЕНДА:
 ————— кадастрална карта
 ————— регулационен план
 ————— изменение на план за регулация
 ————— новопредвидени сгради
 ————— съществуващи сгради

КК и КР са одобрени със:
 Зап.: РД-18-19/29.03.2010 г.
 Зап.: 18-12475/18.12.2020 г.

Рег. план е одобрен със:
 Зап.: РД-09-50-495/13.05.2005 г.
 Зап.: РД-09-50-1215/17.11.2005 г.
 Зап.: РД-09-50-02/04.01.2006 г. (ЯФГ)
 Зап.: РД-09-50-526/27.04.2009 г.
 Реш.:170,Прот.:59/27.03.2014 г.

ПРОЕКТАНТ:



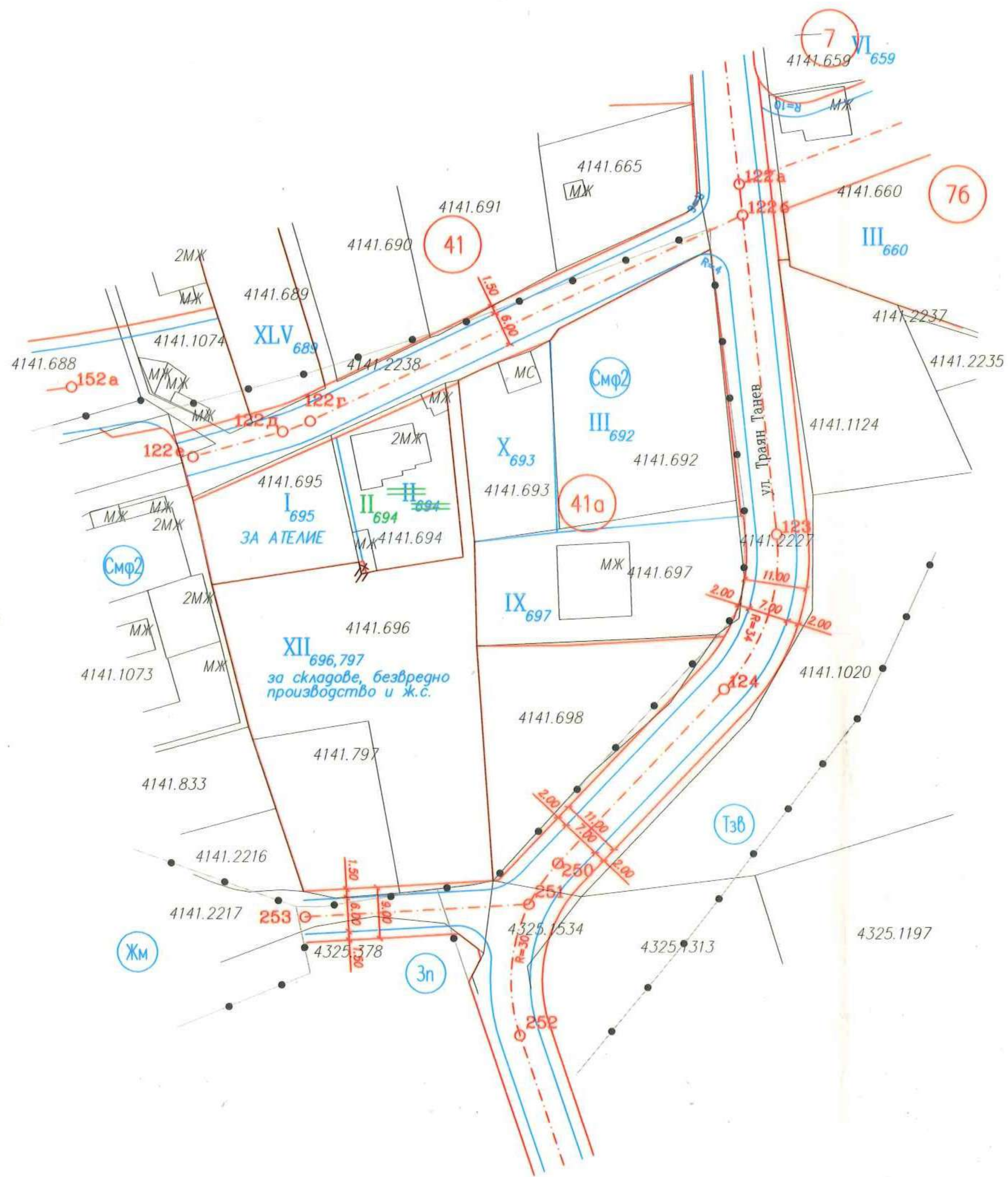
София, ул. Отец Паисия 96
 Тел: 931 30 17, 813 19 54

ПЛАН 3/3

МАШАБ 1:1000

ДАТА: Октомври 2021г.

арх.Н.Парашикова – гилп. А-84 000646/1987г. ВИАС



КК и КР са одобрени със:
 Зап.: РД-18-19/29.03.2010 г.
 Зап.: 18-12475/18.12.2020 г.

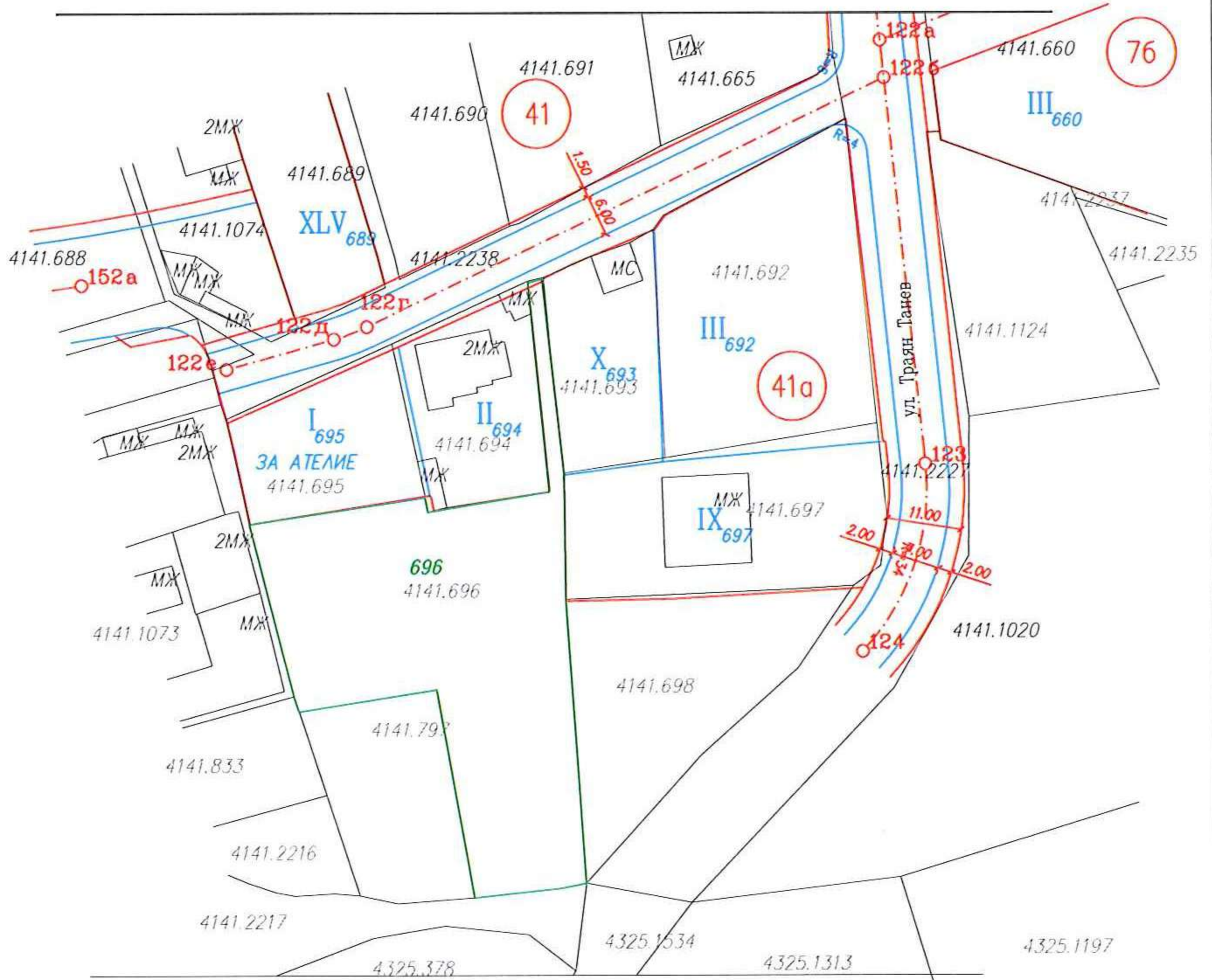
Рег. план е одобрен със:
 Зап.: РД-09-50-495/13.05.2005 г.
 Зап.: РД-09-50-1215/17.11.2005 г.
 Зап.: РД-09-50-02/04.01.2006 г, (ЯФГ)
 Зап.: РД-09-50-526/27.04.2009 г,
 Реш.:170,Прот.:59/27.03.2014 г.

ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ
ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 имоти с идентификатори 68134.4141.696 и 797
 образуване на нов УПИ XII_{696,797} за складове, безвредно производство и ж.с.
ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ
 контактен УПИ II₆₉₄
ПЛАН ЗА УЛИЧНА РЕГУЛАЦИЯ
 нова улица от OT124 през OT251(нова) до OT252 (нова)
 нова улица от OT251 (нова) до OT253 (нова)
 кв. 41а, местност кв. Суходол
 гр.София

ПРОЕКТАНТ: 	<p>София, ул. Отец Паисий 96 Тел: 931 30 17, 813 19 54</p>
	ПЛАН 1/3 МАШАБ 1:1000 ДАТА: Октомври 2021г.
инж.Зл.Златанов – дупл. А 002755/1987г. ВИАС	

КОМБИНИРАНА СКИЦА

за пълна или частична идентичност, съгласно чл. 16, ал. 3 от ЗКИР
М 1:1000



- Имотни граници на ПИ 496
- Имотни граници от КК и КР
- Регулационни граници

Имот с идентификатор 68134.4141.696 от КК и КР на Район Овча купел, одобрена със зап. РД-18-19/29.03.2010 г. и зап.: 18-12475/18.12.2020 г. е идентичен с ПИ 696, нанесен в к.л. 374 от кад. план на гр. София

Кв.41а от рег. план на мест.: Суходол, одобрен със зап. РД-09-50-02/04.01.2006г.

Имотните граници от Кадастралната карта и регулационния план съвпадат в границите на допустимата точност, съгласно чл. 83, ал. 2 от НАРЕДБА РД-02-20-5/15.12.2016 г.

Регулационният план е оцифрен в съответствие с чл. 117а от ЗУТ.

СКИЦАТА НЕ СЛУЖИ ЗА СНАБДЯВАНЕ С НОТАРИАЛЕН АКТ И ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА СДЕЛКИ

Изработил:

инж. З. Митрев

София, 06.10.2021г.

