



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“

София - 1618, бул. „Цар Борис III“ № 136 В
централа 02/955-44-62; тел. 02/855-61-61; факс 02/955-95-68



ЗА П О В Е Д

№ POJK22-PA09-328 /03.10.2022г.

На основание чл.12 т.1 от ЗУЗСО и чл.10 ал.2 във връзка с чл.2 и чл.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на СО, приета с Решение № 661 по Протокол №41/12.10.2017г. на СОС и във връзка с Глава четвърта на същата наредба и т.33 от Приложение към чл.3 ал.2 на ЗУЗСО

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе представяне на виза за проектиране на трафопост с макс.височина до 3,5м в УПИ I-„за озел., коо и мин.бани“ (ПИ 68134.4336.550) в кв.39 по плана на м.“Овча купел-актуализация“ на 13.10.2022г. от 17,30ч. в административната сграда на район „Овча купел“ към СО с адм. адрес бул.“Цар Борис III” №136“В“ при строго спазване на нормативните изисквания.

Граждани и организации могат да подават писмени становища и мнения по предложението, адресирани до Главния архитект на Столична община. Същите се внасят в деловодството на район „Овча купел“ (бул.“Цар Борис III” № 136В ет.1) или на e-mail: so_ok@mail.bg до 21.10.2022г. вкл. Те трябва да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждане на други варианти, като същите следва да са комплектовани с актуални скици, (стари скици, документи за собственост),адрес, телефон, e-mail-адрес, факс за връзка с подателя.

Копие от предложението да се изложи на таблото в сградата и сайта на района за запознаване на заинтересованите лица.

Писмените становища ще бъдат публикувани на интернет страниците на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на съответния район съгласно чл.23 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на СО (НРНПОООПРУТСО).

За времето, определено за постъпване на становища по проекта, може да бъде получена допълнителна информация в понеделник и четвъртък от 14ч. до 16ч. при спазване на всички изисквания на закона. Визата се намира в сградата на районната администрация с адрес бул.“Цар Борис III“ №136“В“ ет.2 ст.35.

Заклучителната дискусия да бъде проведена на 02.11.2022г. от 17,30ч. в административната сграда на район „Овча купел“ към СО с адм. адрес бул.“Цар Борис III” №136“В“. За участие в дискусията задължително се поканват лицата, представили писмени становища.

Кратка техническа информация за предложението, предмет на обсъждането, е описана в приложението, което е неразделна част от настоящата заповед .

Представянето на предложението и заключителната дискусия ще се водят от арх.Хр.Георгиев - Гл.архитект на СО, район „Овча купел“.

Настоящата заповед да се разгласи с поставяне на таблото в сградите на районната администрация с адрес бул."Цар Борис III" №136"В", да се публикува на електронната страница на района и в профилите в социалните мрежи на възложителя, да се изпрати за публикуване в един национален и един местен вестник, на Направление "Архитектура и градоустройство" във връзка с чл.20, ал.5 и чл.26, ал.3 от НРНПОООПРУТСО, на Столична община за публикуване на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата ѝ. Същата да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**КМЕТ НА СО-
РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ”:**

/Ангел Стефанов/





СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“

София - 1618, бул. „Цар Борис III“ № 136 В
централа 02/955-44-62; тел. 02/855-61-61; факс 02/955-95-68



КРАТКА ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

за

виза за проектиране на трафопост с макс. височина до 3,5м в УПИ I-„за озел., коо и мин.бани“
(ПИ 68134.4336.550) в кв.39 по плана на м.„Овча купел-актуализация“

Визата е издадена от Главния архитект на СО на основание чл.140 ал.1, ал.3 и ал.4, чл.41 ал.2, чл.91 ал.1, чл.133 ал.6 от ЗУТ, чл.12 т.1 и чл.19 ал.5 от ЗУЗСО.

Съгласно действащия Общ устройствен план на СО частта от УПИ I-„за озел., коо и мин.бани“ (ПИ 68134.4336.550), в която е ситуиран бъдещият трафопост, попада в устройствена зона –„Терени на локални градини и озеленяване“ (Тго) и зона „Терени за транспортна инфраструктура“ (Тти). Вписано е изискване да бъдат спазени санитарно-хигиенните и противопожарни изисквания и съгласувания със съответните институции. Визата да се съгласува с НИНКН при Министерство на културата.

Издадената виза не допуска намалени разстояния към съседни имоти или сгради, включително през улица.