



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ОВЧА КУПЕЛ"

София - 1618, бул. "Цар Борис III" № 136 В,
централа 02/955 - 44 - 62; тел. 02/855 - 61 - 61; факс 02/955 - 95 - 68

ЗАПОВЕД

№...*Р0К21-Р009-1501.21.05.2021*...

На основание чл.12 т.1 от ЗУЗСО и чл.10 ал.2 във връзка с чл.2 и чл.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на СО, приета с Решение № 661 по Протокол №41/12.10.2017г. на СОС и във връзка с Глава четвърта на същата наредба и т.34 от Приложение към чл.3 ал.2 на ЗУЗСО

НАРЕЖДАМ:

Да се проведе представяне на Проект за Изменение на план за регулация (ИПР) за УПИ I-за озел. и коо в кв.62 м. "Овча купел" и план-схема по ч. "Канализация" съгласно чл.108 ал.2 от ЗУТ на 01.06.2021г. от 17,00ч. пред/в административната сграда на район „Овча купел“ към СО с адм. адрес бул."Цар Борис III" №136"В" при строго спазване на нормативните изисквания.

Граждани и организации могат да подават писмени становища и мнения по предложението, адресирани до Главния архитект на Столична община. Същите се внасят в деловодството на район „Овча купел“ (бул."Цар Борис III" № 136В ет.1) или на e-mail: sook@mail.bg до 08.06.2021г. вкл. Те трябва да съдържат общ коментар, конкретни мотивирани предложения, доказателства за пропуснати ползи от невъвеждане на други варианти, като същите следва да са комплектовани с актуални скици, (стари скици, документи за собственост), адрес, телефон, e-mail-адрес, факс за връзка с подателя.

Копие от предложението да се изложи на таблото в сградата и сайта на района за запознаване на заинтересованите лица.

Писмените становища ще бъдат публикувани на интернет страниците на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на съответния район съгласно чл.23 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на СО (НРНПОООПРУТСО).

За времето, определено за постъпване на становища по проекта, може да бъде получена допълнителна информация в понеделник и четвъртък от 14ч. до 16ч. при спазване на всички изисквания на закона. Проектът се намира в сградата на районната администрация с адрес бул."Цар Борис III" №136"В" ет.2 ст.35.

Заклучителната дискусия да бъде проведена на 15.06.2021г. от 17,00ч. пред/в административната сграда на район „Овча купел“ към СО с адм. адрес бул."Цар Борис III" №136"В". За участие в дискусията задължително се поканват лицата, представили писмени становища.

Кратка техническа информация за предложението, предмет на обсъждането, е описана в приложението, което е неразделна част от настоящата заповед .

Представянето на предложението и заключителната дискусия ще се водят от арх.Хр.Георгиев - Гл.архитект на СО, район „Овча купел“.

Настоящата заповед да се разгласи с поставяне на таблото в сградите на районната администрация с адрес бул.”Цар Борис III” №136“В“, да се публикува на електронната страница на района и в профилите в социалните мрежи на възложителя, да се изпрати за публикуване в един национален и един местен вестник, на Направление "Архитектура и градоустройство" във връзка с чл.20, ал.5 и чл.26, ал.3 от НРНПОООПРУТСО, на Столична община за публикуване на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата ѝ. Същата да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

КМЕТ НА СО-
РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“:





СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН „ОВЧА КУПЕЛ“

София - 1618, бул. „Цар Борис III“ № 136 В
централа 02/955-44-62; тел. 02/855-61-61; факс 02/955-95-68



ОВЧА КУПЕЛ

КРАТКА ТЕХНИЧЕСКА ИНФОРМАЦИЯ

за

**Проект за Изменение на регулационния план
за УПИ I-за озел. и коо в кв.62 м. „Овча купел“ и схеми съгласно чл.108 от ЗУТ**

Проектът предвижда преминаване на канален колектор през УПИ УПИ I-за озел. и коо, като урегулираният поземлен имот става УПИ I-за озел., коо и техн.инфраструктура.

Територията, предмет на проекта попада в устройствена зона „Тзв“- терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути, „Смф“ – смесена многофункционална зона и „Жг*“ – жилищна зона с преобладаващо високоетажно застрояване.