

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

**Относно:** ПУП-ИПР ЗА УЛИЦА ОТ О.Т.563Ж ДО О.Т.563К  
И ПРОМЯНА ГРАНИЦИТЕ НА УПИ I - 6 ОТ КВ. 90Г  
М. "С. БИСТРИЦА"

РАЙОН "ПАНЧАРЕВО" - СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Проектът за ПУП – изменение на план за регулация е изработен по заявление с наш вх.№ 07-00-223-(4)/26.02.2020г. и в съответствие със Заповед № РА50-1016/20.12.2019 г. на главния архитект на Столична община.

За територията има изработени **кадастрална карта и кадастрални регистри**, одобрени със Заповед № РД-18-51/03.11.2011г. на изпълнителния директор на АГКК.

Действащия регулационен план е одобрен със следния административен акт:

- **регулационен план на м. "с. Бистрица", кв.90г**, одобрен със Заповед № РД-09-50-428/09.06.2015г. на главния архитект на Столична община и Заповед № РА50-220/13.04.2016 на и.д. главен архитект на Столична община за поправка на ОФГ;

Изменението на плана за регулация се състои в промяна на улично-регулационните линии от О.Т.563Ж до О.Т.563К за обезпечаване на елементите на изградената улица и промяна на границите на контактния УПИ I – 6 от кв.90г .

Поземлен имот с идентификатор 04234.6985.6, засегнат от настоящия проект, попада в устройствена зона „Вилна зона“ (Жв) съгласно Решение № 67 по Протокол № 70/14.02.2019г. на СОС .



София 1000, ул. Сердика 5  
ЕИК: 000656403  
тел: 02 930-79-21  
факс: 02 980-58-52  
disheva@gis-sofiabg

С проекта са спазени всички изисквания на Закона за устройство на територията и Наредба № 8/14.06.2001 г. „За обема и съдържанието на устройствените схеми и планове“.

Проектът съдържа :

1. ПУП - ИПР – 2 бр. оригинали и 1бр. копие в М 1:1000
2. Обяснителна записка
3. Удостоверение за пълна проектантска правоспособност на проектанта
4. Цифров модел на магнитен носител

Комплектован е в 3 бр. папки.

Проектант:.....  
/инж. В.Стоянова/