



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН ПАНЧАРЕВО



1137, с. Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230, тел. 9760-501, факс: 992-15-06,
www.pancharevo.org

ЗАПОВЕД

№ РПН20-Р009-71
гр. София, 23.06.....2020г.

На основание чл. 46, ал.1, т. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 от ЗУЗСО, чл. 4, ал. 3 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община, приета с Решение № 661 по протокол № 41/12.10.2017г. на СОС, във връзка с чл. 10, ал. 2 от същата Наредба и постъпило в СО-район Панчарево Писмо вх. № РПН20-ДИ05-523/01.06.2020г. от Направление „Архитектура и градоустройство“-СО за провеждане на обществено обсъждане на проект за: „ПУП-Изменение на план за улична регулация /ИПУР/ от о.т. 128а до о.т. 128г и свързаното с това изменение на регулационната граница на контактен УПИ IV-6908.1519 от кв. 18а, план за улична регулация /ПУР/ за създаване на нова задънена улица от о.т. 300 /нова/ до о.т. 312 /нова/, план за регулация и застрояване на /ПРЗ/ на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 04234.6909.518 за образуване на нов УПИ I-518-„за жилищно строителство, спорт и тп“ от нов кв. 15б, нови УПИ I-518-„за жилищно строителство и тп“, УПИ II-518-„за жилищно строителство“ и УПИ III-518-„за жилищно строителство“ от нов кв. 15а, план-схеми на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура и надлъжни профили на новопроектираните улици, м. „в.з. Бункера-разширение“, район Панчарево“

НАРЕЖДАМ:

I. На основание чл.8, ал.1, т.3 и ал. 4 от горепосочената Наредба, общественото обсъждане да се проведе чрез представяне на проекта и заключителна дискусия. Представянето на проекта да се извърши от представител на възложителя и да се състои на **01.07.2020г. от 18.00 ч. в кметство с. Бистрица, с адрес: с. Бистрица, ул. Н. Крушкин-Чолака № 34.**

При представянето на проекта представителят на възложителя да дава разяснения на присъстващите лица. За представянето на проекта да се състави аудиозапис и протокол, който да бъде подписан от представителя на районната администрация и от представителя на възложителя. Участващите граждани и представители на организации да се впишат в присъствен лист.

II. След представянето на проекта, граждани и организации могат да подават писмени становища, мнения и предложения по същия, не по-късно от три дни преди датата на заключителната дискусия. Същите могат да се подават в деловодството на СО-район Панчарево, ул. „Самоковско шосе“ № 230, на електронната поща на районната администрация info@pancharevo.org и в кметство с. Бистрица. Становища постъпили след определения срок - **09.07.2020г.** не се разглеждат.

III. След представянето на проекта, същият ще се намира в СО-район Панчарево, като допълнителна информация по него, във времето за изготвяне на

становищата ще се получава от арх. Румен Несторов-Главен архитект на район Панчарево и Юлия Павлова-Старши експерт отдел „УТК“ в СО-район Панчарево.

IV. Заключителната дискусия да се проведе на **14.07.2020г. от 18:00ч.** в кметство с. Бистрица. На същата да бъдат поканени възложителят и лицата, изработили подложеният на обсъждане проект, лицата представили писмени мнения, становища и предложения, представителите на професионални организации-Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране, на Камарата на архитектите в България и на Съюза на архитектите в България и лицата по чл.26, ал.3 от Наредба за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в областта на пространственото развитие и устройството на територията на Столична община.

V. Заключителната дискусия да се води под ръководството на арх. Румен Несторов-Главен архитект на СО-район Панчарево.

По време на провеждане на дискусията от Юлия Павлова-Старши експерт отдел „УТК“ да се направи аудиозапис и да се води подробен протокол, който да бъде подписан от арх. Надежда Игнатова, възложителя и лицата, изработили подложеният на обсъждане проект. Участващите граждани и представители на организации да се впишат в присъствен лист.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и другите материали от обществената обсъждане в срок до седем дни от датата на заключителната дискусия да се разгледат от Районния експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ към район Панчарево, който да изрази мотивирано становище по всички изказани мнения и предложения.

Протоколът от проведената заключителна дискусия и становището на РЕСУТ към район Панчарево да бъдат предоставени за публикуване на интернат страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“, на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община и на интернет страницата на район Панчарево.

Настоящата заповед да се разгласи с Обявление, поставено на определеното за това място в сградата на Направление „Архитектура и градоустройство“ и в административната сграда на район Панчарево.

Обявлението да се публикува на електронните страници и в профилите в социалните мрежи на възложителя, на Направление "Архитектура и градоустройство", на единния електронен портал на обществените консултации към интернет страницата на Столична община, на интернет страницата на район Панчарево, като се изпрати по електронен път на лицата по чл. 26, ал. 3 и на Камарата на архитектите в България, Съюза на архитектите в България и Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж. Ирина Войнова-Заместник-Кмет на СО-район Панчарево.

КМЕТ НА СО-РАЙОН ПАНЧАРЕВО
/НИКОЛАЙ ПУРОВ

