



НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО“ – СО

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНО ОБЯВЯВАНЕ

на основание чл.72, във връзка с чл.66, ал.1 от АПК, по реда на чл.39, ал.3 от „Наредба № 3/16.10.2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони (СОЗ) около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба № 3/2000г.) ”

На основание чл.72, във връзка с чл.66, ал.1 от АПК, по реда на чл.39, ал.3 от Наредба № 3/2000г. Направление „Архитектура и градоустройство“ – Столична община обявява Заповед № РД-1149/ 05.12.2022г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповед № РД-848/07.09.2021г. за определяне на СОЗ около водовземни съоръжения: сондаж № С-28хг „Казичене“, сондаж № С-21хг „Казичене“ – долнонеогенски водоносен хоризонт в участък „Казичене“ – област София, Столична община; Сондаж № С-53хг „Равно поле“, сондаж № С-11в „Рано поле“ – долнонеогенски водоносен хоризонт и сондаж № С-44хг „Равно поле“, сондаж № С-45хг „Равно поле“, сондаж № С-46 „Равно поле“, сондаж № С-50хг „Равно поле“ и сондаж № С-55хг „Равно поле“ – триаски водоносен хоризонт в участък „Равно поле“ – Софийска област, община Елин Пелин от находище на минерална вода „Казичене – Равно поле“ – ИДС, № 31 по Приложение № 2 към чл.14, т.2 на Закона за водите, издадена от министъра на околната среда и водите, за срок от 1 (един) месец от датата на обявяването.

Заповедта се предоставя за запознаване на заинтересованите лица, чиито имоти попадат в границите на санитарно-охранителните зони (СОЗ) с охранителните режими в пояси II-ри и III-ти, в продължение на 1 (един) месец, считано от 22.12.2022.

Писмени възражения могат да се подават в този период в деловодството на Направление „Архитектура и градоустройство“ – София, ул. „Сергиука“ №5.
Лице за контакти по проекта: инж. Ваня Николова – НАГ - СО,
София, ул. „Сергиука“ № 5, тел. 02/ 9238 208; vnikolova@sofia-agk.com.

ГЛАВЕН АРХИТЕКТ
НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

АРХ. ЗДРАВКО ЗДРАВКОВ





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД

№ *РД-1149* / *05.12* / 2022 г

На основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с установена очевидна фактическа грешка в Заповед № РД-848/07.09.2021 г. на министъра на околната среда и водите за определяне на санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения за минерална вода от находище на минерална вода „Казичане-Равно поле“, с участъци: „Казичане - област София, Столична община“ и „Равно поле - Софийска област, община Елин Пелин“ - изключителна държавна собственост, № 31 по Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 на Закона за водите, във връзка с писма с вх. № 08-00-194/04.08.2022 г.; № 08-00-194/28.09.2022 г. и № 08-00-194/31.10.2022 г. на МОСВ от община Елин Пелин

ДОПУСКАМ:

Поправка на очевидна фактическа грешка в Заповед № РД-848/07.09.2021 г. на министъра на околната среда и водите за определяне на санитарно-охранителна зона около водоземните съоръжения за минерална вода от находище на минерална вода „Казичане-Равно поле“, с участъци: „Казичане - област София, Столична община“ и „Равно поле - Софийска област, община Елин Пелин“ - изключителна държавна собственост, № 31 по Приложение № 2 към чл. 14, т. 2 на Закона за водите, както следва :

I. В раздел I, т. 7, в която е определен пояс I около сондаж № С-46хг „Равно поле“, текстът „попадащ в имот 0.181 по картата на възстановената собственост в с. Равно поле, ЕКАТТЕ 61248, община Елин Пелин, област София“, се заменя с текста:

„попадащ в имот 61248.203.312 по Кадастралната карта на землището на с. Равно поле, м. БАРАТА, ЕКАТТЕ 61248, община Елин Пелин, област София“.

II. Приложение № 1.7. към Заповед № РД-848/07.09.2021 г., се заменя с Приложение № 1 към настоящата заповед.

МОТИВИ:

С писмо вх. № 08-00-194/04.08.2022 г. на МОСВ община Елин Пелин е информирало Министерство на околната среда и водите, че в Заповед РД-848/07.09.2021 г. има несъответствие в картния материал, в който са отразени контура и поземления имот, в който се намира съоръжение С-46хг „Равно поле“ и действащата кадастрална карта. По конкретно е описано, че за сондаж С-46 хг от Заповед № РД- 848 от 07.09.2021 г., в I. Санитарно охранителна зона - пояс I, т. 7 на стр. 3, както и в приложение 1.7 към същата заповед е записано, че С-46хг попада в поземлен имот 0.181 по Картата на възстановената собственост, който в сега действащата Кадастрална карта е имот с идентификатор 61248.203.181, а в действителност попада в имот 0.312 по КВС, който е идентичен с имот с идентификатор 61248.203.312 от действащата



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс:+359(2) 986 25 33



Кадастрална карта на землището на с. Равно поле, м. БАРАТА, община Елин Пелин, област София, вид собств. Държавна частна, вид територия: Територия, заета от води и водни обекти, с НТП: За извор на минерална вода, площ 410 кв. м, стар номер 000312.

След извършена съвместна проверка на място и по документи от служители на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БДДР) и община Елин Пелин, за която е съставен Констативен протокол № 2-АД-1/16.09.2022 г., представен в МОСВ с писма с вх.№ 08-00-194/28.09.2022 г. от община Елин Пелин и вх.№08-00-194/03.10.2022 г. от БДДР, е установено действително несъответствие в имота, в който попада пояс I на СОЗ около сондаж № С-46хг „Равно поле“.

Участък „Равно поле - Софийска област, община Елин Пелин“ от находище на минерална вода „Казичане-Равно поле“, в който попада сондаж № С-46хг „Равно поле“ е предоставен безвъзмездно за управление и ползване на община Елин Пелин, с Решение № 45/07.02.2019 г. на министъра на околната среда и водите.

В тази връзка с писмо изх. № 08-00-194/14.10.2022 г. на МОСВ е вменен ангажимент към община Елин Пелин за представяне на извадка от Кадастралната карта на с. Равно поле, с нанесена конфигурацията на пояс I на СОЗ около Сондаж № С-46 хг, определен със Заповед № РД-848/07.09.2021 г., изготвена от правоспособно лице по ЗКИР, за предприемане на действия по отстраняване на установените несъответствия в Заповед № РД-848/07.09.2021 г., а именно в т. 7 на стр. 3 и в Приложение № 1.7 от заповедта.

С писмо вх. № 08-00-194/31.10.2022 г. от община Елин Пелин е представена извадка от Кадастралната карта на с. Равно поле, с нанесена конфигурацията на пояс I на СОЗ около Сондаж № С-46 хг, определен със Заповед № РД-848/07.09.2021 г., изготвена от правоспособно лице по ЗКИР.

С настоящата заповед се отстранят установените несъответствия по отношение на действителното местоположение на пояс I около сондаж №С-46х „Равно поле“, определен със Заповед РД-848/07.09.2021 г.

В останалата си част Заповед № РД-848/07.09.2021 г. на министъра на околната среда и водите, остава непроменена.

Настоящата заповед е неразделна част от Заповед № РД-848/07.09.2021 г. на министъра на околната среда и водите.

Заповедта подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ.

На основание чл. 180, ал. 1 от АПК, оспорването на общия административен акт не спира изпълнението му.

РОСИЦА КАРАМФИЛОВА-БЛАГОДА
Министър на околната среда и водите

За министър.
Петър Димитров
Заместник министър
РД-1147/02.12.2022
Заповедта е замочена

ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ

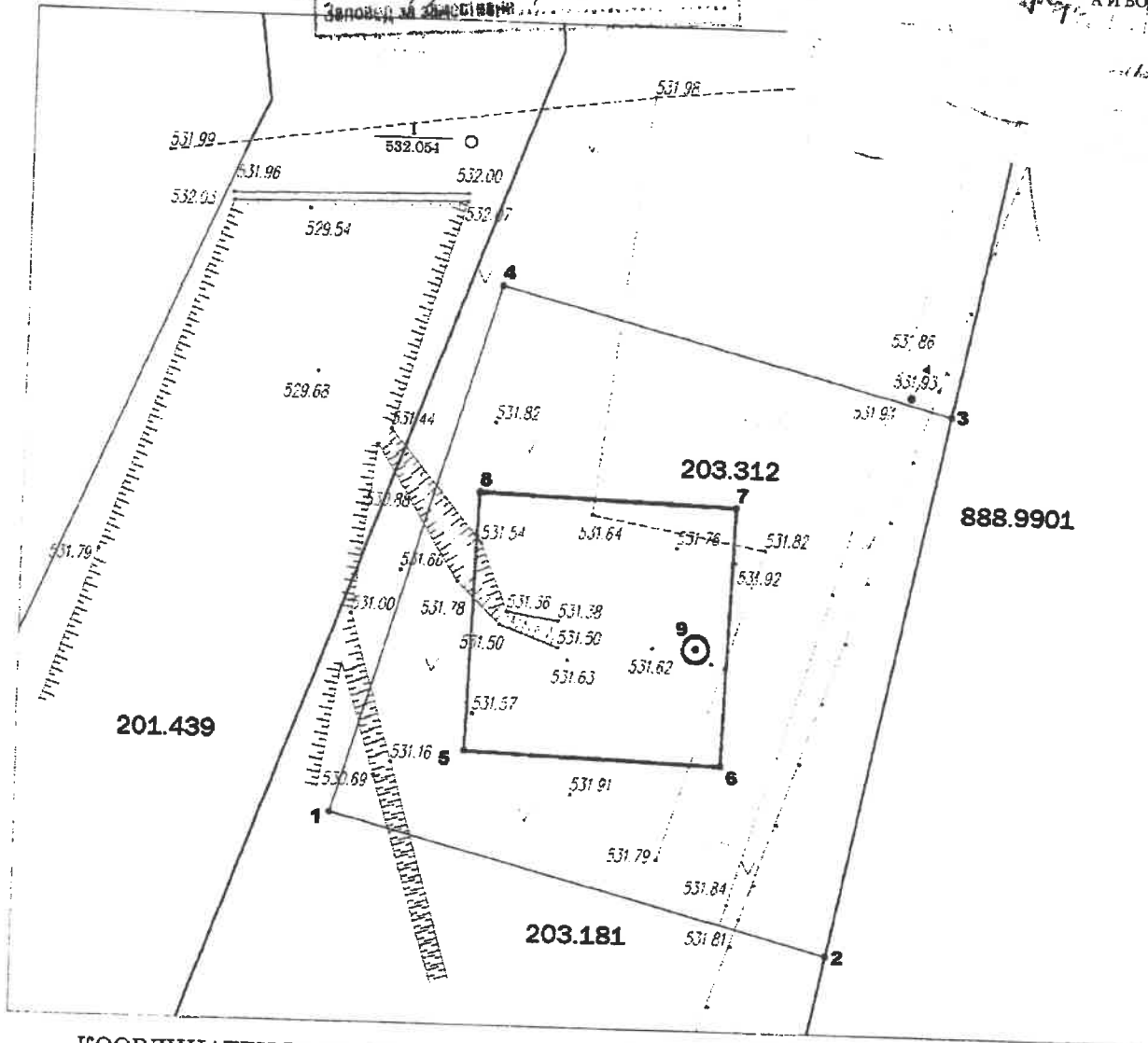
ОБЕКТ: СОНДАЖЕН КЛАДЕНЕЦ, ПОПАДАЩ В ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 61248.203.312,
 МЕСТНОСТ "БАРАТА" ОТ КАДАСТРАЛНАТА КАРТА
 НА СЕЛО РАВНО ПОЛЕ, ОБЩИНА ЕЛИН ПЕЛИН, ОБЛАСТ СОФИЯ

№ 3а МИНИСТЪРСТВО
 М 1:250
 Петър Димитров
 ЗАКОННО МОЩЕСТВО
 02-1147/02.12.2022

Координатна система: БГС 2005

Височинна система: Балтийска

Приложение № 1 към Заповед № 2022 г.
 РОСИЦА КАРАМФИДОВА-БЛАГОВА
 М. А И ВОДИТЕ



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
 Координатна система БГС 2005
 (кадастрални)

№	X	Y
1	4727708.941	337869.545
2	4727703.918	337889.046
3	4727724.859	337893.371
4	4727729.402	337875.700
5	4727711.434	337874.723
6	4727711.108	337884.716
7	4727721.102	337885.042
8	4727721.428	337875.048
9	4727715.636	337883.613

Дата: 10. 2022г.

- кадастрална карта
- геодезическо заснемане
- граници на Пояс I на СОЗ около сондажа No C-46хг "Равно поле"
- сондаж No C-46хг "Равно поле"

ИЗДАВА
 М. Николов
 (инж. М. Николов)